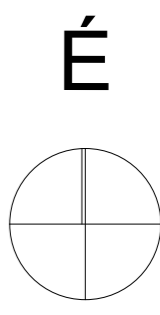


TERVEZETT HELYSZÍNRAJZ
M 1:500

Megjegyzés:
A méretek a helyszínen ellenőrizendők!



archilak
Mérnöki Szolgáltató Kft.
5000 Szolnok, Csokonai út 96. II/2
+36 30 851 0784 +36 30 453 6631
archilak@gmail.com www.archilak.hu

Munka megnevezése:
Piacépület építése

Tervfajta:
Kivitelezési terv

Építés helye:
5081 Szajol, Erkel Ferenc tér 4. - 5.
Hrsz: 269/4

Megrendelő:
Szajol Község Önkormányzata
5081 Szajol, Rózsák tere 1.

Tervező: Aláírás:
Horváth Ferenc
építésmérnök, É 16-0245

Tervező munkatárs:

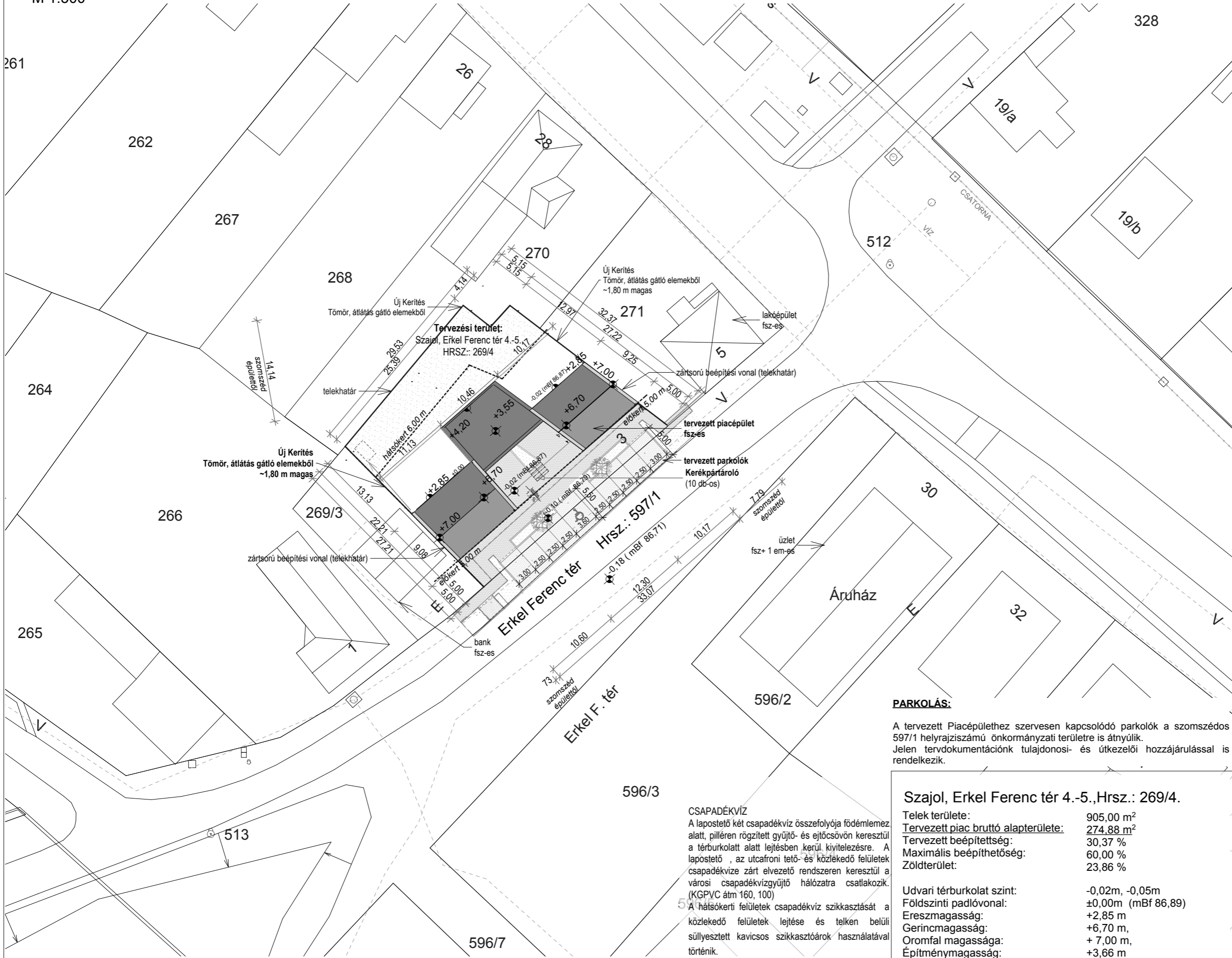
Dátum:
2017. november hó

Tervlap neve:
Tervezett helyszínrajz

Tervszám:
H-1.0

Lépték:
H=1:500

Jelen dokumentáció az Archilak Mérnöki Szolgáltató Kft. szellemi terméke, melyet szerzői jog véd!



PARKOLÁS:
A tervezett Piacépülethez szervesen kapcsolódó parkolók a szomszédos 597/1 helyrajzszámú önkormányzati területre is átnyúlnak. Jelen tervdokumentációnk tulajdonosi- és útkelzői hozzájárulással is rendelkezik.

Szajol, Erkel Ferenc tér 4.-5., Hrsz.: 269/4.

Telek területe:	905,00 m ²
Tervezett piac bruttó alapterülete:	274,88 m ²
Tervezett beépítettség:	30,37 %
Maximális beépíthetőség:	60,00 %
Zöldterület:	23,86 %

Udvari térburkolat szint:	-0,02m, -0,05m
Földszinti padlóvonal:	±0,00m (mBf 86,89)
Ereszmagasság:	+2,85 m
Gerincmagasság:	+6,70 m,
Oromfal magassága:	+ 7,00 m,
Építménymagasság:	+3,66 m

CSAPADÉKVÍZ
A lapostető két csapadékvíz összefolyója födémlemez alatt, pilléren rögzített gyűjtő- és ejtőcsövön keresztül a térburkolat alatt lejtésben kerül kivitelezésre. A lapostető, az utcafronti tető- és közlekedő felületek csapadékvize zárt elvezető rendszeren keresztül a városi csapadékvízgyűjtő hálózatra csatlakozik. (KGPVC átm 160, 100)
A hátsókerti felületek csapadékvíz szikkasztását a közlekedő felületek lejtése és telken belüli süllyesztett kavicsos szikkasztóárok használatával történik.