

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

a 3/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelettel módosított 20/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról /Egységes szerkezetben/

Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. § A rendelet határozatlan időtartamra szól.

2. Adókötelezettség

2. § Adóköteles az 5. §-ban meghatározottak kivételével a Htv. 11. § (1) bekezdésében meghatározott építmény, valamint a 11/A. §-ban meghatározott, a településképző védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó.

3. Az adó alapja

3. § Az adó alapja:

- a) A Htv. 11. § (1) bekezdésében meghatározott építmény esetén a m²-ben meghatározott hasznos alapterület.
- b) A Htv. 11/A. §-ban meghatározott reklámhordozó esetében a reklámközzétételre használható m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felület.

4. Az adó mértéke

4. § Az adó évi mértéke:

- a) A 3. § a) pontja szerinti adóalap után 1.200.-Ft/m².
- b) A 3. § b) pontja szerinti adóalap után 12.000.-Ft/m².

5. Adómentesség

5. § (1) Mentés az adó alól a lakás céljára szolgáló építmény.

- (2) Az (1) bekezdés szerinti mentesség nem vonatkozik a Htv. 52. § 26) pontjában meghatározott vállalkozók üzleti célt szolgáló épületrészére.

6. Záró rendelkezések

- 6.§** (1) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény rendelkezései az irányadók.
- (2) Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba. A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 7/2015. (III. 26.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Szajol, 2017. november 30.


Szöllősi József
polgármester




Dr. Bartók László
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalás ideje: 2018. március 21.

Egységes szerkezetbe foglalta:


Dr. Bartók László
jegyző

