

## **Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**a 11/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelettel,  
az 5/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelettel,  
a 11/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelettel,  
a 8/2016. (VI. 14.) önkormányzati rendelettel,  
az 5/2016. (III. 31.) önkormányzati rendelettel  
és a 12/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelettel módosított**

**16/2011. (XII. 13.) számú rendelete**

### **az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól /Egységes szerkezetben/**

Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (4) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **I. fejezet**

#### **A rendelet tárgya**

#### **1. §**

- (1) E rendelet hatálya a vagyon meghatározásának vonatkozásában kiterjed:
  - az önkormányzat tulajdonában álló valamennyi vagyonra, beleértve az önkormányzat által alapított és fenntartott saját költségvetési szervek, intézmények vagyonára,
  - valamint az ezeket terhelő kötelezettségekre.
- (2) A rendelet szervei, személyi hatálya a rendeletben foglaltak végrehajtása vonatkozásában kiterjed:
  - a képviselő-testületre és szerveire: a polgármesterre, a testületi bizottságokra, a polgármesteri hivatal apparátusára,
  - az önkormányzat intézményeire,
  - az önkormányzat részvételével működő társulásokra, gazdasági társaságokra és más szervezetekre, az általuk kezelt és üzemeltetett önkormányzati vagyon tekintetében.
- (3) A rendelet hatálya – jogszabály alapján (1993. évi LXXVIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról) – nem terjed ki a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére.

#### **II. fejezet**

#### **Az önkormányzati vagyon rendeltetése és annak részei**

## 2. §

- (1) Az önkormányzat vagyonának alapvető rendeltetése az önkormányzat által ellátott közszolgáltatási feladatokhoz szükséges tárgyi, anyagi, technikai feltételek biztosítása.
- (2) Az önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyomból, értékpapírokból, üzletrészekből és az önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.
- (3) Az önkormányzati vagyon részei:
  - a) törzsvagyon, valamint
  - b) egyéb vagyon.
- (4) Az önkormányzat törzsvagyonába azok a vagyonelemek tartoznak, amelyek közvetlenül a kötelező önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálják.
- (5) Az önkormányzat egyéb vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonába (vállalkozási vagyon).
- (6) Az önkormányzat vagyona forgalomképeség alapján:
  - a) forgalomképtelen,
  - b) korlátozottan forgalomképes,
  - c) forgalomképes vagyontárgyak összessége.

## 3. §

- (1) A vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- (2) A nem közszolgálati ellátásra szolgáló forgalomképes vagyon bevétel orientált hasznosítása, a tulajdoni érdekek érvényre juttatásával történhet.
- (3) Az önkormányzat szervei, intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint kezelni, gyarapítani.

## 4. §

- (1) A vagyongazdálkodás az önkormányzati gazdálkodás egészének átfogása, a fejlesztési döntések megvalósításán túl jelenti a vagyon működésének formáját, eszközrendszerét, finanszírozását.
- (2)
  - a) A helyi önkormányzatot – a jogszabályban meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.
  - b) A helyi önkormányzat jogi személy. Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos feladatok és hatáskörök a képviselő-testületet illetik meg.
  - c) A képviselő-testületet a polgármester képviseli.

- d) A képviselő-testület a (2) bekezdésben megjelölt hatásköreit a polgármesterre ruházhatja át.
- (3) Az önkormányzati vagyronról, követelésről lemondani, önkormányzati vagyont ingyenesen átruházni csak ajándékozás, közérdekű kötelezettségvállalás, közalapítvány létrehozása és alapítványi hozzájárulás jogcímén lehet.
  - (4) A forgalomképtelen, valamint a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgyak vonatkozásában a 4. § (3) bekezdésben foglaltak nem alkalmazhatók.
  - (5) Az önkormányzat a vagyongazdálkodási és kezelési feladatait e rendelet előírásaira figyelemmel, a polgármesteri hivatal és az önkormányzat intézményei útján látja el.
  - (6) Az önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételről az éves költségvetési rendeletben kell dönteni.
  - (7) A vagyronról, annak változásáról a lakosságot a zárszámadással együtt tájékoztatni kell a helyben szokásos formában.

### III. fejezet

#### Az önkormányzati vagyon csoportosítása

##### 5. §

- (1) Szajol Község közigazgatási területén forgalomképtelen törzsvagyonra vonatkozó adatokat a rendelet *1. sz. melléklete* tartalmazza.
- (2) A forgalomképtelen törzsvagyon nem idegeníthető el, pénzbeli hozzájárulásként más gazdasági társaságba nem vihető be. Hitel felvételének és kötvény kibocsátásának fedezetére nem használható fel.
- (3) A forgalomképtelen törzsvagyon tárgyak hasznosítása a Polgármesteri Hivatal feladata, az önkormányzat egyedi határozata alapján vállalkozási formában is működtethető.

##### 6. §

- (1) Szajol Község közigazgatási területén korlátozottan forgalomképes törzsvagyon részletes adatait a rendelet *2. sz. melléklete* tartalmazza.
- (2) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon közcélú víziközművének hasznosítási jogát szerződésben, egyedi határozatban a képviselő-testület átengedheti. Jelenleg a víziközmű működtetője a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., amely működéséhez szükséges vagyont vagyonkezelésre hozzárendeli.

- (3) Az intézmények és középületek az adott intézményi feladat, illetve középület esetén a közfeladat ellátásáig nem idegeníthetők el és nem terhelhetők. A feladat ellátására a meghatározott vagyontárgyakat a kezelésükbe adja az önkormányzat.
- (4) E szervek alaptevékenységét nem sértő, alaptevékenységen kívüli vállalkozási tevékenységet az önkormányzat képviselő-testületének engedélyével végezhetnek, az engedélyben meghatározott vagyontárgyak figyelembevételével. A képviselő-testület egyedi elbírálás alapján a tevékenységet határozattal engedélyezi.
- (5) Az intézmények alapfeladatainak és vállalkozói tevékenységük bonyolítására hitelt nem vehetnek fel, alapítványokhoz csak a képviselő-testület engedélyével járulhatnak hozzá.
- (6) Az intézmények gazdasági társaságba csak a képviselő-testület engedélyével léphetnek be és csak olyan formában, ahol a felelősség nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

## 7. §

- (1) Az önkormányzat egyéb vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik az önkormányzati törzsvagyonba.
- (2) Az önkormányzat egyéb vagyona forgalomképes, melynek részletese adatait a rendelet 3. sz. *melléklete* tartalmazza.
- (3) A forgalomképes vagyonrészek vállalkozási célra igénybe vehetők.
- (4) Az önkormányzat forgalomképes egyéb vagyona megterhelhető. A vagyon megterhelése értékhatár nélkül a képviselő-testület joga.

## IV. fejezet

### A vagyon vállalkozásba vitele, vagyon a vállalkozásban

## 8. §

- (1) Az önkormányzat saját felelősségére vállalkozási tevékenységet folytathat. A vállalkozás folytatására az önkormányzat vonatkozásában kizárólag a költségvetési alapokmány szerint kerülhet sor.  
Az önkormányzat vállalkozása a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.  
Az önkormányzat olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
- (2) Az önkormányzat forgalomképtelen vagyona a vállalkozásba nem vihető be.
- (3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona a 6. § (2) és (4) bekezdésben foglaltak betartása mellett vihető be vállalkozásba.

- (4) Az önkormányzat egyéb vagyona vállalkozásba vihető.
- (5) Az önkormányzat vagyonának vállalkozásba való beviteléről értékhatártól függetlenül az önkormányzat képviselő-testülete dönt.
- (6) Az önkormányzat a kötelező feladatainak ellátására gazdasági társaságban részt vehet. Betéti társaságnak csak kültagja lehet.
- (7) A vállalkozással kapcsolatos minden jogosítványt, beleértve a részesedésekkel kapcsolatos döntéseket a képviselő-testület hozza meg.

## **V. fejezet**

### **Az egyes tulajdonosi jogok**

#### **9. §**

- (1) Vagyont értékesíteni kettőmillió forint értékhatár felett versenytárgyalás útján lehet.
- (2) A versenytárgyalásnak nyilvánosnak kell lennie. Vagyont értékesíteni a versenytárgyaláson a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.
- (3) Nem lehet értékesíteni az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe sorolt vagyont.
- (4) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe sorolt vagyont a 6. § (2), (3) bekezdésében rendelkezett korlátozásokkal lehet értékesíteni.
- (5) Az egyéb vagyon az alábbiak szerint értékesíthető:
  - a) A képviselő-testület 5.000.001.- Ft értékhatár feletti értéket képviselő vagyon értékesítéséről a megyei lapban való hirdetéssel a legjobb ajánlattevő javára dönt, 2.000.001 – 5.000.000.- Ft értékhatárig a helyben szokásos módon hirdetik meg a vételi ajánlattétel jogát, s a képviselő-testület ez esetben is a legjobb ajánlattevő javára dönt.
  - b) A polgármester dönt a kettőmillió forint értékhatárt meg nem haladó vagyon értékesítéséről. A polgármester a döntéséről a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.
- (6) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó vagyont ingyenesen átruházni nem lehet.
- (7) Az önkormányzat egyéb vagyonába tartozó vagyon az alábbi feltételekkel ruházható át ingyenesen:
  - a) Az 500 eFt feletti – ingó és ingatlan, illetve vagyoni értékű jog – vagyon, valamint a b) pontban nem meghatározott esetekben az ingyenes átruházásról a képviselő-testület dönt.
  - b) 500 eFt-ot el nem érő ingyenes vagyonátruházásról a polgármester dönthet az alábbi feltételek betartásával:

- ingó vagyon, azon belül is gép, berendezés, felszerelés ingyenesen a környező települések önkormányzatainak adható át akkor, ha olyan közszolgáltatást nyújtanak, amelyet igénybe vesznek, illetve vehetnek Szajol település lakosai is,
  - ingó vagyon, azon belül is pénz ingyenes átruházása alapítványoknak történhet.
- c) A polgármester a b) pontban hozott döntéséről a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.

## VI. fejezet

### A vagyon egyéb – más célú – hasznosítása

#### 10. §

- (1) Az önkormányzati vagyon használatát, illetve hasznosítás jogát átengedni 500 eFt értékhatár felett versenytárgyalás útján lehet.  
A versenytárgyalásnak nyilvánosnak kell lenni. A versenytárgyalás alá eső vagyon használati, illetve hasznosítási jogát átengedni a versenytárgyaláson résztvevő ajánlattevő részére szabad.
- (2) A használat és a hasznosítási jog átadása történhet ingyenesen, illetve visszteher mellett. Az önkormányzati vagyon használat, illetve hasznosítási jog ingyenes átengedése – az átengedés időtartamától függetlenül – értékhatár nélkül, a képviselő-testület jogkörébe tartozik. Az önkormányzati vagyont ingyenesen átruházni közérdekű kötelezettségvállalás, közalapítvány létrehozása és alapítványi hozzájárulás jogcímen lehet.
- (3) A használat és a hasznosítási jog átadása történhet az adott vagyon koncessziós szerződéssel való üzemeltetésével, illetve más egyéb bérleti jogvisztonnyal. Koncessziós szerződés kötésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.
- (4) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának használat, illetve hasznosítási jogát átengedni csak az alábbi módon és esetekben lehet:
- a) koncessziós szerződéssel jogszabály és e rendelet 10. § (3) bekezdése szerint,
  - b) az önkormányzat külön rendeletében foglaltak szerint (közterület rendeltetésétől eltérő használata).
- (5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának használat, illetve hasznosítási jogát a 6. § (2) bekezdésében meghatározott feltételek megtartása mellett lehet átengedni:
- a) koncessziós szerződéssel,
  - b) bérleti szerződéssel jogszabályban rögzített feltételek mellett.
- (6) Az önkormányzat forgalomképes egyéb vagyonának használat, illetve hasznosítási jogát – ideiglenesen – át lehet engedni:
- a) koncessziós szerződéssel,
  - b) bérleti szerződéssel,
  - c) használati díj ellenében.
- (7) Az önkormányzat vagyona – a forgalomképtelen törzsvagyon kivételével – társulásba bevihető. A társulási vagyona külön jogszabályok az irányadók.

- (8) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona körébe sorolt vagyonelemek közül az intézmények épületei, középületek vihetők társulásba. Az önkormányzat forgalomképes egyéb vagyona társulásba vihető.
- (9) Az önkormányzat az ideiglenesen feleslegessé vált pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat.
- (10) Értékpapír vásárláskor a képviselő-testület dönt arról, hogy milyen megnevezésű, címletezésű és lejáratú értékpapír kerüljön megvásárlásra. Az értékpapírok értékesítéséről, az értékesítés módjáról a képviselő-testület dönt.

## **VII. fejezet**

### **Az önkormányzat követeléséről való lemondás**

#### **11. §**

- (1) Az önkormányzat követeléseiről – mint az önkormányzati vagyon részéről – lemondani csak az alábbi módon és esetekben lehet:
  - a) követeléséről csak akkor lehet lemondani, ha az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
  - b) az önkormányzat követeléseiről való lemondás joga:
    - adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 250.001.- Ft-tól a képviselő-testület joga,
    - adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 250.000.-Ft-ot meg nem haladó összegig a polgármester joga úgy, hogy döntéséről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet,
    - a munkavállalókkal szembeni különféle követelésekről való lemondás a polgármester joga, hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet hatályos adótörvények figyelembevételével.

## **VIII. fejezet**

### **Hitelfelvétel és törlesztés, kötvénykibocsátás, beruházás és felújítás, lízing**

#### **12. §**

- (1) Az önkormányzat hitelt vehet fel és kötvényt bocsáthat ki. A hitel felvételével, a meglévő hitelek törlesztésével, valamint a kötvény kibocsátásával kapcsolatos rendelkezéseket az önkormányzat képviselő-testületének költségvetési rendelete állapítja meg.
- (2) Az önkormányzat képviselő-testülete költségvetési rendeletében dönt, hogy milyen beruházásokat, felújításokat valósít meg, rendelkezik azok pénzügyi fedezetéről és szükség esetén a beruházásokkal, felújításokkal kapcsolatos rendről.

- (3) Az önkormányzat képviselő-testülete költségvetési rendeletében dönt lízingszerződés kötéséről.

## **IX. fejezet**

### **Az intézmények gazdálkodása a vagyonnal**

#### **13. §**

- (1) Az önkormányzat a kötelező és a vállalt feladatainak ellátására intézményt alapíthat. Az alapított intézmény vagyona önkormányzati vagyon, amit az önkormányzati képviselő-testület az alapított intézmény használatába ad. A használat és használati jog – vagyonkezelői jog – átadása ingyenes, az önkormányzat képviselő-testülete a használat ellenértékét nem követelheti.
- (2) Az intézmény a használatba kapott ingatlanokat és ingókat – az alapfeladata sérelme nélkül – bevételei növelésére fordíthatja.
- (3) Az intézmény vezetője köteles gondoskodni az intézmény használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingók pótlásáról. Az intézmény köteles a fenti kiadásokat a költségvetési tervezet folyamatában írásos előterjesztésben jelezni.
- (4) Az intézmény használatába adott ingatlanok és ingók felújítása az önkormányzat és az intézmény közös feladata. A felújítás tárgyában a képviselő-testület dönt az intézmény írásos előterjesztése alapján a költségvetési tervezéskor.
- (5) Az intézmény a használatába adott vagyont nem terhelheti meg.
- (6) Az intézmény az alapító okirata szerint vállalkozhat, s vehet részt vállalkozásban.

## **X. fejezet**

### **A vagyoneleltár**

#### **14. §**

- (1) Az önkormányzat vagyónállapotát a vagyónállapotot mutató leltárban kell kimutatni az éves zárszámadáshoz kapcsolódóan. A vagyoneleltár az önkormányzat tulajdonában a költségvetési év végén (zárónapján) meglévő vagyon hiteles állapot szerinti kimutatása. A leltár adott év december 31. fordulónappal készül.
- (2) Az önkormányzat a vagyont jogszabályban meghatározott módon köteles nyilvántartani és értékelni a számviteli és államháztartási törvénnyel összhangban.
- (3) A vagyoneleltárnak külön kell tartalmaznia a törzsvagyont és az önkormányzat egyéb vagyonát és a kötelezettségeket. A vagyoneleltárnak a törzsvagyon tekintetében követnie kell az e rendeletben meghatározott vagyontípusokat.  
A vagyoneleltár szerkezetét a 4. sz. melléklet tartalmazza.



## XI. fejezet

### A vagyon értékelése, a tulajdonosi jogok gyakorlása

#### 15. §

- (1) A vagyon értékének meghatározásakor általában az adott vagyonnak az önkormányzat könyvviteli nyilvántartásában szereplő értéket kell alapul venni.
- (2) A vagyon értékesítésekor 5.000.000.- Ft feletti vagyon piaci értékének meghatározása érdekében szakértő bevonása szükséges. Amennyiben a szakértő által meghatározott vagyoni érték magasabb, mint a könyvviteli nyilvántartásokban kimutatott érték, úgy az előbbi értéket kell alapul venni az értékeléssel kapcsolatos jogok gyakorlásakor.
- (3) Apport gazdasági társaságba való bevitelkor a vagyon piaci értékét szakértő bevonásával kell megállapítani és a piaci értéken kell a vállalkozásba vinni.
- (4) A használat és használati jog átengedésekor az ellenérték meghatározásakor 5.000.000.- Ft felett a használati vagy hasznosítási jog piaci értékének meghatározására szakértő bevonása szükséges. A használat, illetve a hasznosítási jog átengedésére vonatkozó tulajdonosi jogok gyakorlására a piaci érték alapján kerülhet sor.

### Záró rendelkezés

#### 16. §

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 16/2007. (X. 25.) számú rendelettel módosított 17/2004. (IV. 29.) számú rendelet hatályát veszti.

Szajol, 2011. december 13.

  
**Szöllősi József**  
 polgármester

  
**Dr. Bartók László**  
 jegyző

Egységes szerkezetbe foglalás ideje: 2017. május 31.

Egységes szerkezetbe foglalta:

  
**Dr. Bartók László**  
 jegyző



## a 16/2011. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

Szajol Község Önkormányzata forgalomképtelen törzsvagyona

<u>I. Közutak</u>	<u>Helyrajzi szám</u>
1. Fő út	272
2. Halász út	338
3. Bekötő út	597/2
4. Bem apó út	598
5. Széchenyi út	617
6. Vörösmarty út	769
7. Rózsa F. út	893
8. Kölcsey F. út	927, 930/2
9. Szent István király út	1382
10. Marx K. út	12
11. Munka út	19
12. Arany J. út	38
13. Köztársaság út	81
14. Árpád út	83
15. Károlyi M. út	97
16. Béke köz	117
17. Gólya út	137
18. Kossuth köz	144
19. Kossuth L. út	154
20. Keszeg út	171/2
21. Petőfi út és köz	188 és 207
22. Rákóczi út	204
23. Gerle út	284/1
24. Győzelem út	301
25. Bercsényi út	321
26. Damjanich út	381
27. Honvéd út	416
28. Rozmaring út	417
29. Egressy B. út	470
30. Debreceni út	509/40, 509/41
31. Népfront út	523
32. Bartók B. út	535
33. Mártírok út	555
34. Kodály Z. út	574/1
35. Dankó P. út	574/2
36. Erkel tér	597/1
37. Névtelen	618/4
38. Fokpart	619
39. Gyöngyvirág út	639
40. Dózsa Gy. út	652
41. Csillag út	664
42. Zrínyi I. út	713

43. Jókai út	737
44. Keleti K. út	741
45. Erdei F. út	743/2
46. Nefelejcs út	757
47. Pacsirta út	785
48. Kinizsi út	805
49. Gárdonyi G. út	835
50. Gábor Á. út	854
51. Szőnyi M. út	873
52. Szél út	886
53. TITÁSZ	931/4
54. ÁTI melletti	935
55. Állomás út	938
56. Radnóti út	958
57. Mikszáth K. út	960
58. Batthyány út	975
59. Móricz Zs. út	998
60. Bajcsy Zs. út	1032
61. Hunyadi út	1073
62. Bocskai út	1120
63. Mikszáth K. út	1121
64. Mátyás k. út	1174, 1281
65. Mátyás köz	1171
66. Táncsics M. út	1189
67. József A. út	1245
68. Ady Endre út	1316
69. Napsugár út	1368
70. Akácfa út	1388/24
71. Tölgyfa út	1388/42
72. Diófa út	1388/60
73. Szolnoki út	1389
74. Orgona út	1410
75. Ibolya út	1415
76. Tulipán út	1427
77. Szegfű út	1429
78. Püspöki út	1781 és 1782
79. Zártkerti út	1783/1
80. Gátör út	2213
81. Gólya-laposi út	02/42, 035
82. Disznó kúti út	04/59
83. Ételbár melletti út	04/77
84. Holt-Tisza melletti út	058/1
85. Szeméttelpei út	066
86. Külterületi mg. út	071/14 és 079/37, 0142, 0163/2
87. Régi 4-es út	0137
88. 6-os buszforduló	0150/3
89. Debreceni úti autóbusz forduló	509/41
90. Temető melletti parkoló	453
91. Vásárhelyi út	372/26
92. Vécsey út	372/47

II. Közutak műtárgyaiHelyrajzi szám

1. Tinóka közúti híd
2. Tinóka gyaloghíd

III. Közterek és közparkok

- |                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| 1. Rózsák tere                  | 2                |
| 2. Marx tér                     | 13               |
| 3. ABC melletti terület         | 596/9            |
| 4. Keszeg út melletti terület   | 171/1            |
| 5. Tinóka melletti terület      | 613/4 és 1471/12 |
| 6. ÁTI melletti terület         | 932              |
| 7. Vasút melletti terület       | 959/1 és 1122    |
| 8. Bem apó út melletti terület  | 1416 és 1430/1   |
| 9. Szegfű út melletti játszótér | 1428             |

IV. Természetes állóvizek

- |                        |       |
|------------------------|-------|
| 1. 5-ös tó             | 045/2 |
| 2. Örvényes Holt-Tisza | 053   |
| 3. 3-as tó             | 055   |
| 4. 4-es tó             | 057   |

V. Közcéllú vízellátási művek

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| 1. Holt-Tisza töltés  | 045/1, 047, 056/1 |
| 2. Szivattyútelep     | 043               |
| 3. Debreceni úti árok | 513               |

VI. Köztéri szobrok, emlékművek

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| 1. Szent István szobor (Rózsák tere) | 2 |
|--------------------------------------|---|

VII. Egyéb

- |                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| 1. 4-es út melletti véderdő         | 1390/7 |
| 2. 4-es főút melletti autóbuszvárók |        |
| 3. Holt-Tisza melletti ingatlan     | 048/3  |

**a 16/2011. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete**

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyron

<u>I. Közművek</u>	<u>Helyrajzi szám</u>
1. Vízmű telep és ivóvízhálózat (Széchenyi u. 2/a.)	684
2. 4. és 5. számú kút (Széchenyi u. 14.)	618/2
3. Szennyvízcsatorna hálózat	
<u>II. Intézményi épületek</u>	
1. <u>Igazgatási intézmények</u>	
a) Községháza (Rózsák tere 1.)	234
2. <u>Közoktatási intézmények</u>	
• Óvodák	
a) Belterületi óvoda (Fő út 22.)	262
b) Újtelepi óvoda (Szent István k. 70.)	1151/6
• Általános iskola (Kölcsey F. u. 45.)	770
3. <u>Művelődési intézmények</u>	
a) Közösségi Ház (Kölcsey F. u. 2.)	1370
b) Vasutaskör (Fő út 50.)	582
4. <u>Egészségügyi intézmények</u>	
a) Belterületi orvosi rendelő (Fő út 32/a.)	594
b) Újtelepi orvosi rendelő (Mátyás király u. 2.)	1152/1
5. <u>Sportintézmények</u>	
a) Sporttelep (Bekötő út)	614/6
b) Sportcsarnok (Bekötő út)	614/6
6. <u>Intézményi épületben lévő önálló helyrajzi számmal nem rendelkező lakások</u>	
a) Általános iskola (Kölcsey u. 45.)	770
b) Orvosi rendelő (Fő út 32/a.)	594
c) Orvosi rendelő (Mátyás király u. 2.)	1152/1
<u>III. Egyebek</u>	
1. Kölcsey úti telek	773
2. Állomás út melletti terület	936
3. Szemételep	068/1

**a 16/2011. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete**

Forgalomképes vagyon

<u>I. Épületek</u>	<u>Helyrajzi szám</u>
1. Faluház (Fő út 32.)	595
2. Lakóház (Állami Gazdaság 1.)	931/24
3. Lakás (Fő út 1.)	286/A/2
4. Lakás (Kölcsey u. 30.)	1355/A/2
5. Általános iskola (Kölcsey F. u. 30.)	1355
6. Általános iskola (Fő út 6.)	246
7. Iskolai ebédlő (Fő út 1.)	286
<u>II. Belterületi földterület</u>	
1. Tinóka csatorna melletti terület	596/14
2. Beépítetlen terület (Debreceni u. 16.)	509/16
3. Beépítetlen terület (Debreceni u. 17.)	509/15
4. 4-es főút melletti terület	618/15
5. Telephely (Déli ipartelep)	946/5
6. Üzletház alatti telek (Táncsics M u. 31.)	1332
7. Szántó a 4-es út mellett	614/5
8. Holt-Tisza melletti út	058/2
<u>III. Külterületi földterület</u>	
1. Vízállás a Sárnyakban	1780
2. Anyaggödör	0179
3. Gólya-laposi szántó	034/1
4. Szántó	069/31
<u>IV. Lakótelek</u>	
1. Lakótelek	372/27
2. Lakótelek	372/28
3. Lakótelek	372/29
4. Lakótelek	372/30
5. Lakótelek	372/31
6. Lakótelek	372/32
7. Lakótelek	372/33
8. Lakótelek	372/34
9. Lakótelek	372/35
10. Lakótelek	372/36
11. Lakótelek	372/37
12. Lakótelek	372/38

13. Lakótelek	372/39
14. Lakótelek	372/40
15. Lakótelek	372/41
16. Lakótelek	372/42
17. Lakótelek	372/43
18. Lakótelek	372/44
19. Lakótelek	372/45
20. Lakótelek	372/46
21. Lakótelek	959/6
22. Lakótelek	959/7
23. Lakótelek	959/8