

## MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről Szajol Községi Önkormányzat (székhelye: 5081 Szajol, Rózsák tere 1.) képviselőjében eljáró Szöllősi József, polgármester, mint az érintett ingatlanok kezelője (továbbiakban: **Kezelő**)

másrészről a FISH-COOP Kft. (5500 Gyomaendrőd, Áchim A. út 3/1., adószáma: 13334143-2-04, képviseli: Csoma Gábor ügyvezető), mint Bérlő (továbbiakban **Bérlő**) között az alulírott napon, helyen és feltételekkel:

1. A Bérlő a Kezelő kezelésében álló, Szajol 041/3, 043, 045/1, 045/2, 049, 053, 055, 056/1, 057, Tiszapüspöki 046 hrsz-ú, összesen 727.802 m<sup>2</sup> területű Holt-Tisza (továbbiakban: Holt-Tisza) után, halászati célú vízhasznosítási díjat fizet.
2. A Halászati célú vízhasznosítás díja 2013-2017. évekre 350.000,- Ft + ÁFA, azaz Háromszázötvenezer forint + ÁFA, melyet a Bérlő a Kezelő által meghatározott számlára, évi két egyenlő részletben kiállított számla alapján köteles átutalni a tárgyév június 30-ig, illetve december 15-ig. Ezt az összeget a Kezelő köteles elkülönítetten kezelni és visszaforgatni a Holtágat érintő munkálatok anyagi fedezetéül.
3. A Felek a halászati célú vízhasznosítás célját 5 évente felülvizsgálják, és a hivatalos infláció mértékét figyelembe véve módosítják.
4. A Bérlő vállalja továbbá, hogy 2013. I. félévében a vízpótlást segítő, külön díjazás nélkül a Kezelő rendelkezésére bocsátja a tulajdonát képező Caterpillar 320D 17 méter kinyúlású lánctalpas kotrógépet személyzettel, mellyel Felek közösen kikotorják Tiszapüspöki irányába a csatornát. A megfelelő terepet, megközelíthetőséget és az üzemanyagot Kezelő biztosítja.
5. Bérlő területet biztosít a szajoli telephelyén egy 100 méteres mélységű kút megfúrásához, melyet az átvételt követően a Holt-Tisza vízpótlásához folyamatosan működtet. Kezelő a kút tervezését, engedélyeztetését, kivitelezését vállalja, míg Bérlő a folyamatos üzemeltetésre vállalja a kötelezettséget.
6. A megállapodás megszűnése esetén a szerződő felek kötelesek egymással haladéktalanul elszámolni.
7. Felek esetleges jogvitájukban egymás között tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. Eredménytelenség esetén a Szolnoki Járásbíróság, ill. a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.

8. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az 1959. IV. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadóak.

Ezen szerződést felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Szajol, 2013. február 15.

**Szajol Községi Önkormányzat**  
kezelő képviseletében:  
**Szöllősi József polgármester**

**FISH-COOP Kft.**  
bérlő képviseletében:  
**Csoma Gábor ügyvezető**