

# ELŐTERJESZTÉS

*Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2014. május 29-én tartandó ülésére  
Tájékoztató a település közterületeinek, közútjainak állapotáról,  
továbbfejlesztésük lehetőségeiről*

## Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk tulajdonában jelentős nagyságú közterület és intézményi zöldterület van, melynek fenntartása évről-évre jelentős munkát jelent számunkra.

Konkrét szám adatok:

- az intézmények (iskolák, óvodák, egyéb közintézmények) zöldterülete:	6.300 m <sup>2</sup>
- játszótérek (Ibolya úti és MÁV játszótér)	2.000 m <sup>2</sup>
- Sporttelep és környezete	25.000 m <sup>2</sup>
- Egyéb zöldfelületek (Erkel tér, Marx tér, utak melletti területek)	15.200 m <sup>2</sup>
- Holt-Tisza töltése	10.000 m <sup>2</sup>
- Szajoli Holt-Tisza partja	9.000 m <sup>2</sup>
<b>Összesen</b>	<b>67.500 m<sup>2</sup></b>

Ezen köz- és zöldterületek karbantartása jelentős személyi, üzemanyag- és eszközráfordítást igényel, mert a Sporttelepen lévő labdarúgó pályán hetente, a többi zöldterületen május elejétől szeptember végéig legalább 2 hetente kell a fűvet nyírni.

Az elmúlt évek beruházásainak köszönhetően ezt a munkát gépi erővel tudjuk megoldani. A gépek kezelését közfoglalkoztatás keretében foglalkoztatott dolgozók végzik. Tapasztalataink szerint a rendelkezésre álló, létszámában is csökkenő személyi állomány egyre kevésbé alkalmas a nagy értékű gépek üzemeltetésére, a fiatal munkavállalók viszont már nem ismerik a kézi kaszálás fortélyait.

A zöldterületeinken az elmúlt években jelentős fejlesztéseket hajtottunk végre, játszóeszközöket, padokat, asztalokat, szemégyűjtőket helyeztünk el. Sajnos a vandál kezeknek „köszönhetően” egyre több pénzt kell költenünk az eszközök javítására, pótlására. Ez elsősorban a közterületeken jellemző, az intézményeink udvarain található eszközöket csak a rendeltetésszerű használat miatti amortizáció miatt kell karbantartanunk. A Holt-Tisza parton elhelyezett asztalok, padok vannak kitéve leginkább a rongálóknak. Azon területeinkre ahol a főzési lehetőség biztosított igyekszünk tüzelőanyagot kiszállítani a főzésekhez, sütögetésekhez. Véleményünk szerint ezeket a rongálásokat nem azok követik el, akik a területet rendeltetésszerűen, pihenésre használják, hanem azok akik nem használják. Ugyanezt tapasztaljuk a Sportcsarnok melletti szabadidő parkban is. A MÁV játszótér felújítása megtörtént, ami jelentős anyagi beruházással járt.

Több forrásból, önkormányzati saját erőből, illetve civil szervezet által nyert pályázati támogatásból néhány alkalommal növényzet telepítést is hajtottunk végre. Azonban sajnálattal állapíthattuk meg, hogy ezeket is megrongálták.

A közterületeink rendben tartására tervezett munkák elvégzésére garanciát látunk a karbantartóink személyében, akik – jól ismerve Szajol községet és a rendelkezésére álló személyi állományt – az eddigi tapasztalatok szerint jól osztják be a feladatokat és személyesen is részt vesznek azok elvégzésében, így mutatva példát a közfoglalkoztatottnak.

Településünk utcáin – köszönhetően az elmúlt évek során kihelyezett saját készítésű szemétyűjtőknek – egyre kevesebb az eldobált szemét. Az eszköz megléte azonban még nem jelenti annak használatát is, példa erre a gyalogos aluljáró, melynek mindkét végén található szemétyűjtő, mégis sok az eldobált hulladék.

A közterületeken több helyen találkozunk a lakosság által kihelyezett hulladékkal (jellemző a Szolnoki úti véderdő mellett elhelyezett nyesedék, a „Fokparton” található vegyes szemét), melynek elszállítása szintén önkormányzatunk feladata. Ez a feladatellátás az önkormányzati hulladéklerakó bezárását követően jelentős költségnövekedést jelentett. Egyre több észrevétel érkezik a Polgármesteri Hivatalba, hogy a külterületi szántók, erdők mellett illegálisan helyeznek el főleg építési-bontási hulladékot. Ennek megelőzése nehéz feladat, hiszen a szemét lerakását nem tudjuk tetten érni, így nehéz annak bizonyítása, hogy ki helyezte el a hulladékot a közterületen. A növekvő lakossági igények kielégítése céljából a vasúton túli iparterületünk egy részén az építési-bontási hulladékok szervezett gyűjtésére és kezelésére hulladékudvart szeretnénk kialakítani, amelyre vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély kérelmünk a Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőséghez április hónapban benyújtásra került, elbírálása jelenleg folyamatban van, az ezidáig befizetett igazgatási szolgáltatási díj összege 734.000,-Ft.

Közterületeink továbbfejlesztési lehetőségei: A Községháza előtt és mellett található a Rózsák tere, melyet a korábbi évekhez hasonlóan próbálunk a nevéhez méltóvá alakítani, az elöregedett rózsatövek pótlására közel 200 új tövet ültettünk el, illetve a kúszó tuja eltávolítását követően a szabadon maradt területre újabb 50 tövet telepítettünk. Ennek folytatását ez évben is tervezzük. A tavalyi évben megtörtént a főépület és garázsok közötti zöldterület köztérre alakítása a kerítés elbontásával. Szeretnénk ide is padokat elhelyezni, illetve a tervezett parkoló kiépítése április hónapban megtörtént. Tervezzük a parókia előtti csapadékvíz elvezető árok lefedését annak érdekében, hogy állami ünnepeink rendezvényeinek idején nagyobb terület álljon rendelkezésünkre, ez még anyagi erőforrás hiányában nem valósult meg.

A Fő úti piactér piactérré alakítása is terveink között szerepel, azonban ez az elképzelés pályázati támogatás igénybe vétele nélkül, pusztán saját erőből a közeljövőben nem lehetséges. A piactér kialakításának másik lehetséges változata a volt Mozi épületének visszavásárlása esetén az Erkel tér 4. szám alatt található területrészt.

Bővíteni, pótolni kívánjuk a játszótereken, intézményeinkben található játszó eszközöket szabványos elemekkel. A szabadidő parkban sportpályát tervezünk kialakítani, ahol a fiatalok kosárlabdázhatnak, röplabdázhatnak a szabadban.

Anyagi lehetőségeink függvényében elvégezzük a kiszáradt, kitördelt fák, cserjék pótlását, egyényári növények ültetését.

A rongálások felderíthetősége érdekében a Szajoli Polgárőr Egyesület pályázati forrásból térfigyelő rendszer kiépítésére nyújtott be pályázatot, melyet nagy örömeinkre megnyert. 6 darab kamera került felszerelésre. Utólagos bővítés történt a Könyvtár épületén, az ott elhelyezett kamera kifejezetten a kerékpártárolót őrzi a rendszer részeként. A rendszer üzemeltetését az Egyesület tagjai vállalták közösen a körzeti megbízottakkal. Szeretnénk ezt a rendszert bővíteni, ezért figyelemmel kísérjük a pályázati lehetőségeinket.

A Csiribiri Alapítvány szintén pályázott LEADER támogatásra, a sporttelep melletti tölgyerdő területén sétáló tanösvényt kívánnak kialakítani. Pályázatuk sikeres volt, 4,66 millió forint támogatási összeget nyertek elképzeléseik megvalósítására. A tanösvény átadása Falunapon, 2013. június 29-én megtörtént.

Önkormányzatunk tulajdonában közel 26 km kiépített út található, melyből 6,6 km belterületi gyűjtőút, 17,5 km belterületi kiszolgáló és lakóút, illetve 1,8 km külterületi közút. A kiépítetlen utak hossza 6,9 km, melyből 1,3 km belterületen, 5,6 km külterületen található. A fenti számadatokból kitűnik, hogy a belterületi lakóútjaink 94,5 %-a szilárd burkolattal vagy útalappal ellátott. Mára elértük, hogy a lakóutak legalább útalappal ellátottak, csapadékos időjárási körülmények között is biztosított a bejutás a lakóingatlanokhoz.

A közutak mellett található a településen kb. 0,5 km kerékpárút is.

Az útjaink állapotáról általánosan elmondható, hogy jelentős felújításra szorulnak, kivételt képeznek ez alól a 2002. és 2007. között épült útburkolatok: a Gyöngyvirág, Szél, Jókai, Szolnoki, Petőfi, Keszeg, Károlyi, Debreceni, Gerle, Egressy és Köztársaság utak, bár ezek között is több olyan szakasz található, mely a 2001-ben megépített szennyvízcsatorna nyomvonala felett már megsüllyedt. Az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács pályázati úton elnyert támogatásával felújított Széchenyi út és a Fő út egy szakaszának burkolata szintén megfelelő, javításra nem szorul.

A legnagyobb forgalmat lebonyolító külterületi útszakasz a vasúti pálya rekonstrukciója óta a 4. számú főközlekedési utat a Szent István király úttal összekötő útszakasz, melynek burkolata annyira kátyús, hogy csak teljes burkolat-felújítással lehetne megfelelő állapotúvá tenni.

A Szajol Község Önkormányzatának tulajdonában lévő közutak kezelését a Polgármesteri Hivatal végzi. Az igazgatási csoport dolgozói gondoskodnak a felsorolt feladatok ellátásáról, szervezik az utépítéssel, fenntartással kapcsolatos teendőket, irányítják a téli védekezési munkákat.

A közút kezelője nyilvántartást vezet a kezelésében lévő közutakról. Ezt a feladatot a Polgármesteri Hivatal naprakészen végzi az önkormányzati ingatlanvagyon kataszter vezetésével.

Legjelentősebb közútkezelői feladatunk a biztonságos közúti közlekedés biztosítása. Ennek érdekében évről évre egyre több pénzt költünk a téli időjárás okozta károk elhárítására, kátyúzásra. Sajnos elegendő fedezet hiányában a kátyúk felmérésekor arra koncentrálnunk, hogy elsődlegesen a balesetveszélyes kátyúkat javíttassuk ki, majd a nagyobb forgalmú

utakon lévőket, végül a még rendelkezésre álló forrás mértékéig az egyebeket. Az évről évre rendelkezésre álló 2-3 millió forint nem teszi lehetővé minden kátyú azonnali kijavítását, de elmondhatjuk, hogy ezidáig útkezelői feladataink elmulasztása miatt nem kellett kártérítést fizetnünk gépjárműben keletkezett kárért. Évek óta nem tudtunk elegendő forrást biztosítani az ÁTI DEPO előtt húzódó utunk hibáinak kijavítására annak ellenére, hogy a vállalkozás vezetője több alkalommal írásban is kérte ezt tőlünk. A tavalyi évben a kátyúzás nem csak ezen a területen történt meg, hanem a TSZ központi épülete előtt is. Műszakilag is elfogadható megoldás megvalósításához vállalkozók bevonásával szeretnénk elegendő forrást biztosítani az úthibák kijavításához.

A meglévő úthálózat részeként elsődlegesen a Fő, Bekötő, Kölcsey és Mátyás király utak burkolatának szélesítése és felújítása, illetve a biztonságos közlekedés érdekében kerékpársáv kialakítása szükséges, azonban 2011 évben kért tervezői árajánlat szerint ezen munka költségigénye kb. 180-200 millió forint, mely összeget kis önrész arányú (10-15 %) pályázati támogatás esetén is teljes egészében meg kell előlegezni. Erre jelen gazdasági körülmények között nincs lehetőségünk. Ennek ellenére zúzottkővel stabilizáltattuk a Kölcsey Ferenc út mind két oldali padkáját, amely egyben a közút szélesítését is jelenti, valamint szintén zúzottkő beépítésével elkészült a Szent István király út 70. szám alatti Óvoda előtti parkoló és a Halász úti temető előtti parkoló is. A Bem Apó, Csillag és Dózsa György úti útalapok egyenetlenségeit márt aszfalt és osztályozott kavics terítéssel egyenlítettük ki.

Jelentős anyagi ráfordítást igényelnének a már meglévő útburkolatok felújítási munkálatai is, mivel a 15-20 éve megépített aszfaltburkolatok sok helyen megsüllyedtek, repedeztek, részben a megnövekedett gépjármű forgalom, részben a közmű vezetékek bekötéséhez szükséges útfelbontások miatt. Ezen utak 5 cm vastagságú aszfalt kopóréteggel történő ellátása újabb 10-15 évre orvosolná a problémát, azonban ennek anyagi fedezete jelenleg nem áll rendelkezésünkre.

Néhány jellegzetes példa: a Rózsa Ferenc úton a nagy teherbírású tehergépkocsik alatt megrepedezett a burkolat, a Halász úton számtalan közműbekötés, sok útkereszteződésben a szennyvízcsatorna nyomvonalán szinteltérés található. a Kölcsey és Vörösmarty úton a vasúti csapadékvíz-elvezető rendszer nyomvonalán több süllyedés volt, melyek javítása megtörtént. A Honvéd út burkolata az Egressy úttól a Rozmaring útig felújításra került, a Köztársaság és az Arany János úton megtörténtek a kátyúzások, a Dankó Pista úti csatorna nyomvonal süllyedése is kijavításra került.

További károkat okoz a burkolatnak a padkák megemelése, mert a csapadékvíz így nem tud a burkolatról lefolyni. Jelentős mennyiségű csapadékot és intenzív hóolvadást követően a közfoglalkoztatásban résztvevő dolgozók kézi erővel igyekeznek a csapadékvizet az útburkolatról levezetni, a padkarendezést azonban kézzel hatékonyan nem lehet elvégezni, ehhez gépi munkára van szükség mind a felesleges földmennyiség lenyesésére, mind a nyesedék elszállítására. A Halász, Bekötő, Rákóczi, Ady Endre, József Attila, Mátyás király, Rozmaring utakon és a Fő úton megtörtént a gépi padkarendezés. A csapadékvíz-elvezető árkok karbantartása, könnyebb tisztítása és állagának megóvása érdekében 40x40 cm-es előre gyártott csatornaburkoló betonelemeket helyeztünk el az Erdei Ferenc, Nefelejcs és Rákóczi Ferenc utcákban.

A közútjaink általános állapota egyre romlik, a felújítási munkákra fordítható költségvetési források csökkennek, a helyi közutak kiépítésére, felújítására irányuló pályázatok száma elenyésző és eléggé korlátozott a felhasználási lehetőség. A meghirdetett pályázatok nem egyszerűen aszfaltozásra adnak támogatást, hanem a burkolatépítéssel egy időben kérik a

csatlakozó közterület rendezését, növényzet ültetését, utcabútorok elhelyezését, a kerékpáros közlekedés biztonságosabbá tételét. Mindezek nagyobb költségráfordítással járnak.

A fenti tájékoztató adataiból is kitűnik, hogy Szajol településen sok hasonló nagyságrendű községhez képest a helyi közutak aszfalt burkolattal való ellátottsága a belterületen jónak mondható, azonban van még tennivalónk annak érdekében, hogy községünk minden lakosa szilárd burkolatú úton érje el ingatlanát. Ennek érdekében el kell kezdeni a kopóréteg kiépítését az útalappal rendelkező utcákban, illetve a meglévő, leromlott állapotú útburkolatok kijavítását toldozgatás helyett teljes útfelületen.

Ezen beruházásokhoz ki kell használni minden adódó pályázati lehetőséget, mert támogatás nélkül költségvetésünkől a szükséges és teljes anyagi fedezetet megteremteni nem tudjuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a tájékoztatóban leírtak szíves tudomásul vételét.

Szajol, 2014. május 21.

**Szöllősi József**  
polgármester