



Szajol Községi Önkormányzat
5081 Szajol, Rózsák tere 1.

Szóllösi József Polgármester Úr részére!

Iktatószám: *DM 1106-8/2015*
Tárgy: 2014.évi bérleti díj
Ügyintéző: Gál csabáné

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szajol Községi Önkormányzat mint ellátásért felelős és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. mint víziközmű szolgáltató között 2013. április 01-én létrejött Bérleti üzemeltetési szerződés értelmében a víziközmű szolgáltató Bérleti díjat köteles fizetni az ellátásért felelősnek a rendszerfüggő vízi közmű elemeinek bérleti díjaként.

A 2014.évi bérleti díj meghatározásának alapja az értéksített ivóvíz és szennyvíz köbmétere.

A 2014. évi bérleti díj meghatározásánál a beépíthető amortizáció összege:

Vízdíjba beépített amortizáció összege:	13.-Ft+Áfa
Csatornadíjba beépített amortizáció összege:	18.-Ft+Áfa

értéksített víz	132 511m ³
értéksített szennyvíz	117 631m ³

víziközmű rendszer bérleti díja	1.722.643.-Ft + Áfa
szennyvízközmű rendszer bérleti díja	2.117.358.-Ft + Áfa

Összesen:	3.840.001.-Ft + Áfa
Számlázott előleg	6.690.000.-Ft + Áfa

Ezúton küldjük meg a bérleti szerződés 2.számú módosítását, melyben rögzítésre kerül a bérleti díj meghatározása.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a bérleti szerződés módosítását szíveskedjen elfogadni, és a határozatát a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére megküldeni.

Szolnok, 2015. március 23.

Üdvözlettel:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
KHB: 10404508-45013037
Adószám: *11265822-2-16*
EA
Szabó Csaba
mb. üzemigazgató

**Tiszamenti Regionális
Vízművek Zrt.**

Műszaki igazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029

www.trvzrt.hu • E-mail: hajdu.gabor@trvzrt.hu



BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött egyrészről: **Szajol Községi Önkormányzat** (székhely: 5081, Szajol Rózsák tere 1, adószám: 15732743-2-16, bankszámla száma: 11745004-15409326-00000000), **mint ellátásért felelős** továbbiakban: Átadó, - melynek képviselőjében: Szöllősi József polgármester jár el,

másrészről: **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5000, Szolnok, Kossuth Lajos utca 5., adószáma: 11265832-2-16, cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, bankszámlaszám: 10404508-45013087-00000000), **mint víziközmű-szolgáltató** – továbbiakban Átvevő – melynek képviselőjében Hajdú Gábor vezérigazgató jár el – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A felek megállapítják, hogy közöttük 2013. április 17. napján bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre a víziközművek üzemeltetésével, a helyi közműves ivóvízellátás, szennyvíz tisztítás tárgyában, melyet a felek 2013. október 30. napján módosítottak, a bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú módosításaként.
2. A felek az 1. pontban írt bérleti-üzemeltetési szerződést egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.
3. Az 1. pontban írt szerződés **II./2.2.** pontjának rendelkezési az alábbiak szerint módosulnak:

„2.2. 2013. évben a fajlagos éves nettó bérleti díj mértékét, rendszerfüggő és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek vonatkozásában együttesen, vízszolgáltatás esetén nettó 20 Ft/m³ összegben a szennyvíz-szolgáltatás esetén nettó 18 Ft/m³ összegben állapítják meg a felek.

2014. évtől a fajlagos éves nettó bérleti díj mértékét, rendszerfüggő és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek vonatkozásában együttesen, vízszolgáltatás esetén nettó 13 Ft/m³ összegben a szennyvíz-szolgáltatás esetén nettó 18 Ft/m³ összegben állapítják meg a felek.

Az éves bérleti díj mértéke az ivóvíz- és a szennyvíz-szolgáltatás éves értékesítési volumeneinek és a fajlagos nettó bérleti díjak szorzatainak pénzügyileg is realizált összegével egyezik meg.

A bérleti díj a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerint forgalmi adó terheli.

Az Átadó a bérleti díj összegét köteles elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.”

4. A jelen szerződésmódosítás rendelkezései a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal, jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.
5. A bérleti-üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá. Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2015 (.....) sz. határozatával jóváhagyta, melynek kivonatát a felek jelen szerződés 1. számú mellékletként csatolják.

Melléklet:

- 1. számú melléklet: Átadó képviselő-testületének határozata.

A 2. számú módosító szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 az Átadót, 3 az Átvevőt illeti.

Kelt,, 2015.

Kelt, Szolnok, 2015.

Szajol Községi Önkormányzat

Átadó
képviselője eljár:
Szóllósi József
polgármester

Tiszamenti Regionális Vízművek
Zártkörűen működő Részvénytársaság

Átvevő
képviselője eljár
Hajdú Gábor
vezérigazgató