

## ESETI PÉNZKÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**SZAJOL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** (székhely: 5081 Szajol, Rózsák tere 1.; adószáma: 15732743-2-16; KSH száma:15732743-8411-321-16 ; törzsszáma: 732747 képviseli: Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2015(.....) számú határozata alapján: Szöllősi József polgármester önállóan) mint **Kölcsönadó,**

másrészről:

**Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság** (székhely: 5600 Békéscsaba, Görbe utca 20/2.; cgj.: 04-06-008384; adószám: 22297622-1-04; képviseli: Dr. Szakál Angéla) mint kölcsönvevő (a továbbiakban: mint **Adós**)

és

**Dr. Piriczky Béla Ovidiu** (anyja neve: Magyar Mercedesz; született: 1967.12.12.; lakcím: 5600 Békéscsaba, Luther utca 20/b. I. em .3.) mint készfizető kezes és Adós kültagja

(Kölcsönadó és Adós együtt a továbbiakban **Felek** )

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1.)A Felek előzményként rögzítik, hogy Adós kültagja Praxisjog adásvételi szerződést kötött Bíró Rékával, Dr. Bíró Zoltán elhunyt háziorvos örökösével a a Szajol 1. számú körzeti vegyes háziorvosi praxisjog(továbbiakban: Praxisjog) megvásárlására, amely praxisjog ellenértékét a felek egybehangzóan 2.000.000,-Ft összegben fogadták el. A vételár megfizetésére Adósnak nincsenek megfelelő anyagi eszközei, míg az ellátás biztonság szavatolása elsődleges célja a Kölcsönadónak, így a felek előzetesen egyeztettek és abban állapodtak meg, hogy 24 hónapos futamidőre a Kölcsönadó 2.000.000,-Ft célhoz kötött kölcsönt nyújt az Adósnak, aki kötelezi magát, hogy a kölcsön összegét csak a jelen szerződésben foglalt módon és célra használja fel.

2.) Kölcsönadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy átmenetileg szabad pénzeszközei terhére és eseti jelleggel kölcsönad **2.000.000.- Ft-ot, azaz kétmillió forintot** Adósnak. Kölcsönadó a jelen szerződést jóváhagyó és annak aláírására a polgármestert felhatalmazó, Kölcsönadó képviselő testületi határozatának meghozatalát és a jelen szerződés aláírását követően, valamint a jelen szerződés 1. pontjában foglalt praxisjog adásvételi szerződés aláírának és Adós részéről a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott biztosíték nyújtásának feltételével legkésőbb 2015. október 31.-ig akként köteles a kölcsön összegét folyósítani, hogy azt átutalja a jelen szerződés 1. pontjában foglalt praxisjog adásvételi szerződésben foglalt eladó bankszámlájára. A kölcsön illetően módon történő folyósítását a Adós elsimeri szerződésszerűnek és úgy tekinti, mintha a kölcsönt ő kapta volna meg.

3.)A kölcsön biztosítására Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) átadja a Hitelezőnek azon –Hitelező írásbeli hozzájárulása nélkül visszavonhatatlan - banki felhatalmazásokat/igazolásokat, amelyek alapján a lentebb megjelölt bankszámlák tekintetében az azokat vezető pénzügyintézetek vállalják, hogy a

- Hitelező első és írásbali felhívására és anak átvételét követő 2 banki munkanapon belül,
- az abban foglalt tartozás mérték erejéig,
- az alapjogviszony vizsgálata és az adós nyilatkozatása nélkül,
- maradéktalanul teljesítik,
- a Hitelező által megadott bankszámlaszámra történő utalás útján
- a Hitelező követelését.

Az adós a fenti felhatalmazásokat az alábbi bankszámlák tekintetében köteles megadni a Hitelezőnek:

- MKB Bank Zrt 10300002-10412821-49020013
- MKB Bank Zrt 10300002-10412821-49010020
- Raiffeisen Bank Zrt. 12056008-01490025-00100008.

Az adós Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) a fenti felhatalmazásokat az alábbi bankszámlák tekintetében köteles megadni a Hitelezőnek:

Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) kötelezi magát, hogy a jelen szerződésből eredő kölcsöntartozás vagy ahhoz tapadó bármilyen Hitelezői követelés fennállása alatt, amennyiben a fenti bankszámlákat megszünteti és új bankszámlát nyit, azt csak és kizárólag a Hitelező hozzájárulásával teszi meg.

Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) köteles a fenti inkasszót a Hitelező részére biztosító jogosultságot mindaddig fenntartani, ameddig a Hitelező ki nem adja azon írásbeli nyilatkozatát, iszerint az Adós jelen kölcsönszerződésből szereplő tartozása megszűnt Hitelezővel szemben és így az inkasszó joga törölhető.

Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) kötelezi magát, hogy amennyiben új bankszámlát nyit, úgy annak megnyitásától számítva beszerzi az új bankszámlát vezető pénzügyintéztől a fenti tartalmú inkasszó jogot biztosító igazolást és azt 5 munkanapon belül átadja a Hitelezőnek. Amennyiben ezen intézkedést elmulasztja Adós vagy Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu), az a jelen szerződés szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül és a Hitelező választhat a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása és a hátralékos tartozások egyösszegben lejárttá tétele és követelése vagy az Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) póthatáridővel történő szerződésszerű teljesítésre felszólítása között. Utóbbi esetben, amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy azonnali hatályú felmondásra jogosult Hitelező, amely a teljes hátralékos tartozást és annak járulékait lejárttá és esedékessé teszi.

Adós kültagja a jelen szerződés aláírásával az Adós fizetési képtelensége esetére a jelen szerződés 2. pontjában foglalt kölcsönösszeg és járulékai erejéig és a teljes vagyona kiterjedő módon készfizető kezességét vállal a Hitelező felé, amely keretében vállalja, hogy amennyiben az Adós nem teljesíti részletfizetési kötelezettségét, úgy helyette a Hitelező első felhívására maga fog teljesíteni a Hitelező felé.

4.)Felek úgy állapodnak meg, hogy a kölcsönt Adós 24 havi részletekben köteles visszafizetni a Kölcsönadónak az alábbi ütemezéssel:

- 2015.11.20-án kezdődő 12 db, egyenként egyenlő és 50.000,-Ft összegű részletekben, minden hónap 20. napjáig;
- 2016.10.20-tól 10 db, egyenként egyenlő és 100.000,-Ft összegű részletekben, minden hónap 20. napjáig és
- 2017. augusztus 20-tól 2 db, egyenként egyenlő és 200.000,-Ft összegű részletekben, minden hónap 20. napjáig
- végső lejárat, utolsó részlet esedékessége: 2017. október 20.

történi átutalással köteles teljesíteni. Az Adós fenntartja magának a jogot, hogy részben vagy egészben a Kölcsön összegét előtörlesztés útján teljesítse a lejárat előtt.

Amennyiben Adós nem fizeti meg a kölcsönt vagy annak bármely részletével késedelembe esik, úgy a Kölcsönadó köteles Adóst a szerződés szerű teljesítésre felszólítani. Amennyiben a felszólításban foglalt póthatáridő is eredménytelenül telik el, úgy a Kölcsönadó jogosult a jelen szerződésből eredő valamennyi – lejárt és még le nem járt - követelését egyösszegben követelni és lajárttá tenni.

5.)Felek úgy állapodnak meg, hogy Adós a kölcsön összege használatának ellenértékéül a lejáratig kamatot nem fizet, kivéve a 2. pontban foglaltak.

6.)A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Kölcsönadó részéről a jelen szerződéssel megvalósuló hitelezés eseti jellegű, nem üzleti célú és alapja a Kölcsönadó és az Adós között létrejött egészségügyi ellátási szerződés támogatása. Amennyiben a jelen szerződés 1. pontjában foglalt praxis adásvételi szerződés nem jön létre vagy az meghiúsul, a kölcsön összege a Kölcsönadónak visszajár, azt Adós köteles visszafizetni.

7.)A Felek úgy állapodnak meg, hogy a kölcsön megfizetésének késedelme esetén a késedelem idejére Kölcsönadót évi 5 % mértékű késedelmi kamat illeti meg.

8.)A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Jelen szerződés a felek között mindaddig hatályban marad, amíg az adós nem teljesítette a jelen szerződésből eredő összes kötelezettségét.

A felek jelen szerződést közösen átolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal és a tényekkel mindenben megegyezőt elfogadásuk jeléül írták alá.

Jelen szerződés érvényesen létrejött, azonban hatályba az csak a Kölcsönadó a jelen szerződést jóváhagyó és annak aláírására a polgármestert felhatalmazó, Kölcsönadó képviselő testületi határozatának meghozatala feltételével lép. A feltétel elmaradása esetén a Kölcsönadó jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen szerződéstől.

Szajol, 2015. szeptember .....

.....  
**Szajol Község Önkormányzata**  
**Kölcsönadó**

.....  
**Dr. Szakál és Társa Bt.**  
**Adós**

.....  
**Dr. Piriczky Béla Ovidiu**  
**készfizető kezes**

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. név:

cím:

szem.ig.:

2. név:

cím:

szem.ig.: