

# MUTATÓ

104-18/2015.

## Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. szeptember 14-én megtartott soron kívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

<u>Tárgy:</u>	<u>Rendelet sz.</u>	<u>Határozat sz.</u>
1. A Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt-nek nyújtandó kölcsönről		Z/50.
2. Pető Dávid részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítéléséről		Z/51.
3. Tóth Zoltán részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítéléséről		Z/52.
4. Nagy Zoltán részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítéléséről		Z/53.
5. Dér Anita részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítéléséről		Z/54.
6. A szajoli 069/31 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó adás-vételi felajánlásról szóló Z/45/2015. (VI. 25.) számú határozat módosításáról		Z/55.

-----

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2015. szeptember 14-én a Szajol község Önkormányzata Képviselő-testülete soron kívüli zárt ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal önkormányzati tanácskozó helyisége

**Jelen vannak:** Szöllősi József polgármester, Bernát Julianna alpolgármester, Berkesiné Csinger Gabriella, Hamar Vilmos, Kovács Károly, Kerékjártó Tibor Némethné Gerecs Judit, képviselők,

Dr. Bartók László jegyző,

**Polgármesteri Hivatal részéről:** Szekeres Edit gazdaságvezető, Lévainé Rajki Orsolya igazgatási csoportvezető

**Meghívottak:** Dr. Czifra Mária, Kapásné Dr. Kardos Adél

**Jegyzőkönyvvezető:** Hegedűsné Bognár Ildikó

**Szöllősi József:** A törvényes feltételek biztosítottak az ülést megnyitja.

A tárgyalandó napirendet a Képviselő-testület a nyilvános ülés témakörével együtt elfogadta.

### **1./ Napirend**

**Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt-nek nyújtandó kölcsönről szóló döntés**  
(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

**Szöllősi József:** Sajnos a doktor úr nem tud jelen lenni az ülésen, a szabadsága ideje alatt eltörte a lábát. A határozati javaslatban megfogalmazásra került, hogy a kölcsön a praxis jog megvásárlására szükséges a doktor úrnak. A kölcsönszerződést ügyvéd készítette el, a pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

### **7 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

### **Szajol Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **Z/50/2015. (IX. 14.) határozata**

#### **Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt-nek nyújtandó kölcsönről**

1. Szajol Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete az I.sz. Háziorvosi Szolgálat zavartalan orvosi ellátása érdekében kamat mentes kölcsönt nyújt a feladatot ellátó Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt-nek. A Z/43/2015.(VI. 25.) képviselő-testületi határozat alapján az ellátást végző orvos, Dr. Piriczky Béla Ovidiu. A kölcsön célja Dr. Bíró Zoltán elhunyt háziorvos örökösétől a praxis jog megvásárlása. A kölcsön összege: 2.000.000.-Ft. azaz kettő millió forint. A kölcsön visszafizetése: 24 hónapos

futamidő. A kölcsön egyéb feltételeit, visszafizetési biztosítékait az eseti pénzkölcsön szerződés tartalmazza, mely a határozat 1. melléklete.

2. Szajol Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete a mellékletben szereplő kölcsön szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert és a gazdaságvezetőt.

**Határidő:** 2015. október 31.

**Felelős:** Szöllősi József polgármester

## **2./ N a p i r e n d**

### **Első lakáshoz jutók támogatásával kapcsolatos döntés**

(A négy határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

**Szöllősi József:** Áprilisban fogadta el testületünk az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendeletet. Az igénylő Pető Dávid. A kérelme megfelel a rendeletben foglalt feltételeknek, támogatja az együttes bizottság is a vissza nem térítendő pénzkölcsön odaítélését. Van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a határozati javaslattal.

### **7 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

### **Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **Z/51/2015. (IX. 14.) határozata**

#### **Pető Dávid részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján **Pető Dávid** (szül: Szolnok, 1987.06.22.; an: Bodnár Andrea) Szolnok, Gerle utca 17. fsz. 2. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,- Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol Hunyadi út 33-35. I/4. szám alatti lakóingatlan (hrsz: 1076/A/4) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pető Dávid lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlannal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyintézetnél vezetett folyószámlára:

ERSTE Banknál vezetett 11600006-00000000-15227012 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a támogatást köteles 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlant a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozta el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXL. Tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Pető Dávid 5000 Szolnok, Gerle utca 17. fsz. 2.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
- 3.) Irattár H.

**Szöllősi József:** A következő igénylő: Tóth Zoltán. Van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a határozati javaslattal.

**7 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

**Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Z/52/2015. (IX. 14.) határozata**

**Tóth Zoltán részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján **Tóth Zoltán** (szül: Szolnok, 1987.12.09.; an: Haris Edit) Szajol, Radnóti út 8. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol, Dózsa György út 1/a. szám alatti lakóingatlan (hrs: 644) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Tóth Zoltán** lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlannal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyi intézményénél vezetett folyószámlára:

OTP Bank NYRT. Banknál vezetett 11773456-00705372 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a **támogatást köteles 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlant a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozta el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXL. Tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Tóth Zoltán 5081 Szajol, Radnóti út 8.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.

3.) Irattár H.

**Szöllősi József:** Az igénylő: Nagy Zoltán. Van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a határozati javaslattal.

**7 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

### **Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **Z/53/2015. (IX. 14.) határozata**

#### **Nagy Zoltán részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján **Nagy Zoltán** (szül: Szolnok, 1995.03.03.; an: Földvári Blanka) Szolnok, Karczag L. utca 11. 8/68. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol, Vörösmarty út 15. szám alatti lakóingatlan (hrsz: 765.) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Nagy Zoltán** lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlannal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyintézetnél vezetett folyószámlára:

OTP Bank NYRT. Banknál vezetett 11773456-04337533 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a **támogatást köteles 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlan a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,

- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozta el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXI. tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Nagy Zoltán 5000 Szolnok, Karczag L. utca 11. 8/68.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
- 3.) Irattár H.

**Szöllősi József:** Az igénylő: Dér Anita. Van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a határozati javaslattal.

**7 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

**Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Z/54/2015. (IX. 14.) határozata**

**Dér Anita részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10. §-a alapján **Dér Anita** (szül: Szolnok, 1990.10.21.; an: Arnóth Rozália) Szajol, Ady Endre út 19. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol, Ady Endre út 10. szám alatti lakóingatlan (hrs: 1309.) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Dér Anita** lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlannal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyi intézményen keresztül.

folyószámlára:

Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezet Szajoli Kirendeltségénél vezetett 69800171-10003420 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a **támogatást köteles 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlant a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozza el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXL. tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Dér Anita 5081 Szajol, Ady Endre út 19.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
- 3.) Irattár H.

### **3./ N a p i r e n d**

**A szajoli 069/31 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó adás-vételi felajánlásról szóló Z/45/2015. (VI. 25.) számú határozat módosítása**

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

**Szöllősi József:** A júniusi ülésünkön tárgyaltuk, fogadtuk el a határozatunkat. A módosítás azért szükséges, mert törvényi előírás, hogy az önkormányzatnak meg kell jelölnie, milyen célból vásárolja a földet. A határozat többi része változatlan. Van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a határozati javaslattal.

**7 fő igen szavazat**



Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

**Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Z/55/2015. (IX. 14.) határozata**

**a szajoli 069/31 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó adás-vételi felajánlásról szóló  
Z/45/2015. (VI. 25.) számú határozat módosításáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta a polgármester előterjesztését, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozza:

**A Képviselő-testület Bordás Istvánné 5081 Szajol, Bocskai út 24. szám alatti lakos felajánlását elfogadja és kinyilatkozza vételi szándékát a szajoli 069/31 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 1-ha 2820-m<sup>2</sup> területű, 20-AK értékű ingatlanra vonatkozóan.**

**Az ingatlant jelenlegi forgalmi értékén, 1.000.000,-Ft, azaz egymillió forint vételár megfizetése ellenében kívánja megvásárolni.**

**Az önkormányzat az ingatlant a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Tv. 11. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján, közfoglalkoztatás és szociális földprogram céljára kívánja megszerezni.**

**Amennyiben a meghatározott vételárat Bordás Istvánné is elfogadja, úgy utasítja a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, valamint annak a 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő hirdetményi úton történő közlésére és felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.**

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Dr Bartók László jegyző

Értesülnek: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben.

2./ Bordás Istvánné 5081 Szajol, Bocskai út 24.

3./ Polgármesteri Hivatal pénzügyi és igazgatási csoportja Helyben.

4./ Irattár.


**Szöllősi József:** Van-e valakinek közérdekű bejelentése zárt ülésünkön?

Amennyiben nincs, zárt ülésünket bezárom.

K.m.f.

  
Szöllősi József  
polgármester








  
Dr. Bartók László  
jegyző


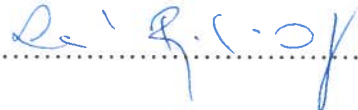
# JELENLÉTI ÍV

## Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron kívüli zárt üléséről



2015. szeptember 14-én

1.	Szöllősi József	polgármester	
2.	Bernát Julianna	alpolgármester	
3.	Berkesiné Csinger Gabriella	képviselő	
4.	Hamar Vilmos	képviselő	
5.	Kerékjártó Tibor	képviselő	
6.	Kovács Károly	képviselő	
7.	Némethné Gerecs Judit	képviselő	
	Dr. Bartók László	jegyző	

### Polgármesteri Hivatal részéről:

Szekeres Edit	gazdaságvezető	
Lévainé Rajki Orsolya	igazgatási csoportvezető	

### Meghívottak:

Dr. Czifra Mária	
Kapásné Dr. Kardos Adél	
Dr. Piriczky Béla	.....

...../2015. (IX.14.) önkormányzati képviselő-testületi határozati javaslat

**Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt-nek nyújtandó kölcsönről**

1. Szajol Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete az I.sz. Háziorvosi Szolgálat zavartalan orvosi ellátása érdekében kamat mentes kölcsönt nyújt a feladatot ellátó Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt-nek. A Z/43/2015.(VI.25.) képviselő-testületi határozat alapján az ellátást végző orvos, Dr. Piriczky Béla Ovidiu. A kölcsön célja Dr.Bíró Zoltán elhunyt háziorvos örökösétől a praxis jog megvásárlása. A kölcsön összege: 2.000.000.-Ft. azaz kettő millió forint. A kölcsön visszafizetése: 24 hónapos futamidő. A kölcsön egyéb feltételeit, visszafizetési biztosítékait az eseti pénzkölcsön szerződés tartalmazza, mely a határozat 1. melléklete.

2. Szajol Község Önkormányzatnak Képviselő-testülete a mellékletben szereplő kölcsön szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert és a gazdaságvezetőt.

Határidő: 2015.október 31..

Felelős: Szöllősi József polgármester

Szajol, 2015. szeptember 09.

  
Szöllősi József  
polgármester



## ESETI PÉNZKÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**SZAJOL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** (székhely: 5081 Szajol, Rózsák tere 1.; adószáma: 15732743-2-16; KSH száma:15732743-8411-321-16 ; törzsszáma: 732747 képviseli: Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2015(.....) számú határozata alapján: Szöllősi József polgármester önállóan) mint **Kölcsönadó,**

másrészről:

**Dr. Szakál és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság** (székhely: 5600 Békéscsaba, Görbe utca 20/2.; cgj.: 04-06-008384; adószám: 22297622-1-04; képviseli: Dr. Szakál Angéla) mint kölcsönvevő (a továbbiakban: mint **Adós**)

és

**Dr. Piriczky Béla Ovidiu**

mint készfizető kezes és Adós kültagja

(Kölcsönadó és Adós együtt a továbbiakban **Felek**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1.) A Felek előzményként rögzítik, hogy Adós kültagja Praxisjog adásvételi szerződést kötött Bíró Rékával, Dr. Bíró Zoltán elhunyt háziorvos örökösével a Szajol 1. számú körzeti vegyes háziorvosi praxisjog (továbbiakban: Praxisjog) megvásárlására, amely praxisjog ellenértékét a felek egybehangzóan 2.000.000,-Ft összegben fogadták el. A vételár megfizetésére Adósnak nincsenek megfelelő anyagi eszközei, míg az ellátás biztonság szavatolása elsődleges célja a Kölcsönadónak, így a felek előzetesen egyeztettek és abban állapodtak meg, hogy 24 hónapos futamidőre a Kölcsönadó 2.000.000,-Ft célhoz kötött kölcsönt nyújt az Adósnak, aki kötelezi magát, hogy a kölcsön összegét csak a jelen szerződésben foglalt módon és célra használja fel.

2.) Kölcsönadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy átmenetileg szabad pénzeszközei terhére és eseti jelleggel kölcsönad **2.000.000.- Ft-ot, azaz kétmillió forintot** Adósnak. Kölcsönadó a jelen szerződést jóváhagyó és annak aláírására a polgármestert felhatalmazó, Kölcsönadó képviselő testületi határozatának meghozatalát és a jelen szerződés aláírását követően, valamint a jelen szerződés 1. pontjában foglalt praxisjog adásvételi szerződés aláírának és Adós részéről a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott biztosíték nyújtásának feltételével legkésőbb 2015. október 31.-ig akként köteles a kölcsön összegét folyósítani, hogy azt átutalja a jelen szerződés 1. pontjában foglalt praxisjog adásvételi szerződésben foglalt eladó bankszámlájára. A kölcsön illetően módon történő folyósítását a Adós elsimeri szerződésszerűnek és úgy tekinti, mintha a kölcsönt ő kapta volna meg.

3.) A kölcsön biztosítására Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja (Dr. Piriczky Béla Ovidiu) átadja a Hitelezőnek azon –Hitelező írásbeli hozzájárulása nélkül visszavonhatatlan - banki felhatalmazásokat/igazolásokat, amelyek alapján a lentebb megjelölt bankszámlák tekintetében az azokat vezető pénzintézetek vállalják, hogy a

- Hitelező első és írásbeli felhívására és annak átvételét követő 2 banki munkanapon belül,
- az abban foglalt tartozás mérték erejéig,
- az alapjogviszony vizsgálata és az adós nyilatkozatása nélkül,
- maradéktalanul teljesítik,
- a Hitelező által megadott bankszámlaszámra történő utalás útján
- a Hitelező követelését.

Az adós a fenti felhatalmazásokat az alábbi bankszámlák tekintetében köteles megadni a Hitelezőnek:



Az adós Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) a fenti felhatalmazásokat az alábbi bankszámlák tekintetében köteles megadni a Hitelezőnek:

Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) kötelezi magát, hogy a jelen szerződésből eredő kölcsöntartozás vagy ahhoz tapadó bármilyen Hitelezői követelés fennállása alatt, amennyiben a fenti bankszámlákat megszünteti és új bankszámlát nyit, azt csak és kizárólag a Hitelező hozzájárulásával teszi meg.

Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) köteles a fenti inkasszót a Hitelező részére biztosító jogosultságot mindaddig fenntartani, ameddig a Hitelező ki nem adja azon írásbeli nyilatkozatát, iszerint az Adós jelen kölcsönszerződésből szereplő tartozása megszűnt Hitelezővel szemben és így az inkasszó joga törölhető.

Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) kötelezi magát, hogy amennyiben új bankszámlát nyit, úgy annak megnyitásától számítva beszerzi az új bankszámlát vezető pénzügyintéztől a fenti tartalmú inkasszó jogot biztosító igazolást és azt 5 munkanapon belül átadja a Hitelezőnek. Amennyiben ezen intézkedést elmulasztja Adós vagy Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu), az a jelen szerződés szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül és a Hitelező választhat a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása és a hátralékos tartozások egyösszegben lejárttá tétele és követelése vagy az Adós és Adós praxisjogot vásárló kültagja(Dr.Piriczky Béla Ovidiu) póthatáridővel történő szerződésszerű teljesítésre felszólítása között. Utóbbi esetben, amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy azonnali hatályú felmondásra jogosult Hitelező, amely a teljes hátralékos tartozást és annak járulékait lejárttá és esedékessé teszi.

Adós kültagja a jelen szerződés aláírásával az Adós fizetési képtelensége esetére a jelen szerződés 2. pontjában foglalt kölcsönösszeg és járulékaik erejéig és a teljes vagyona kiterjedő módon készfizető kezességet vállal a Hitelező felé, amely keretében vállalja, hogy amennyiben az Adós nem teljesíti részletfizetési kötelezettségét, úgy helyette a Hitelező első felhívására maga fog teljesíteni a Hitelező felé.

4.)Felek úgy állapodnak meg, hogy a kölcsönt Adós 24 havi részletekben köteles visszafizetni a Kölcsönadónak az alábbi ütemezéssel:

- 2015.11.20-án kezdődő 12 db, egyenként egyenlő és 50.000,-Ft összegű részletekben, minden hónap 20. napjáig;
- 2016.10.20-tól 10 db, egyenként egyenlő és 100.000,-Ft összegű részletekben, minden hónap 20. napjáig és
- 2017. augusztus 20-tól 2 db, egyenként egyenlő és 200.000,-Ft összegű részletekben, minden hónap 20. napjáig
- végső lejárat, utolsó részlet esedékessége: 2017. október 20.

történi átutalással köteles teljesíteni. Az Adós fenntartja magának a jogot, hogy részben vagy egészben a Kölcsön összegét előtörlesztés útján teljesítse a lejárat előtt.

Amennyiben Adós nem fizeti meg a kölcsönt vagy annak bármely részletével késedelembe esik, úgy a Kölcsönadó köteles Adóst a szerződés szerű teljesítésre felszólítani. Amennyiben a felszólításban foglalt póthatáridő is eredménytelenül telik el, úgy a Kölcsönadó jogosult a jelen szerződésből eredő valamennyi – lejárt és még le nem járt - követelését egyösszegben követelni és lajárttá tenni.

5.)Felek úgy állapodnak meg, hogy Adós a kölcsön összege használatának ellenértékéül a lejáratig kamatot nem fizet, kivéve a 2. pontban foglaltak.

6.)A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Kölcsönadó részéről a jelen szerződéssel megvalósuló hitelezés eseti jellegű, nem üzleti célú és alapja a Kölcsönadó és az Adós között létrejött egészségügyi ellátási szerződés támogatása. Amennyiben a jelen szerződés 1. pontjában foglalt praxis adásvételi szerződés nem jön létre vagy az meghiúsul, a kölcsön összege a Kölcsönadónak visszajár, azt Adós köteles visszafizetni.

7.)A Felek úgy állapodnak meg, hogy a kölcsön megfizetésének késedelme esetén a késedelem idejére Kölcsönadót évi 5 % mértékű késedelmi kamat illeti meg.

8.)A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Jelen szerződés a felek között mindaddig hatályban marad, amíg az adós nem teljesítette a jelen szerződésből eredő összes kötelezettségét.

A felek jelen szerződést közösen átolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal és a tényekkel mindenben megegyezőt elfogadásuk jeléül írták alá.

Jelen szerződés érvényesen létrejött, azonban hatályba az csak a Kölcsönadó a jelen szerződést jóváhagyó és annak aláírására a polgármestert felhatalmazó, Kölcsönadó képviselő testületi határozatának meghozatala feltételével lép. A feltétel elmaradása esetén a Kölcsönadó jogkövetkezmények nélkül elállhat a jelen szerződéstől.

Szajol, 2015. szeptember .....

.....  
**Szajol Község Önkormányzata**  
**Kölcsönadó**

.....  
**Dr. Szakál és Társa Bt.**  
**Adós**

.....  
**Dr. Piriczky Béla Ovidiu**  
**készfizető kezes**

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. név:

cím:

szem.ig.:

2. név:

cím:

szem.ig.:

**Határozati javaslat**  
**Szajol Községi Önkormányzat**  
**Z/...../2015. (IX. 14.) határozata**  
**Pető Dávid részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján **Pető Dávid** (szül: Szolnok, 1987.06.22.; an: Bodnár Andrea) Szolnok, Gerle utca 17. fsz. 2. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol Hunyadi út 33-35. I/4. szám alatti lakóingatlan (hrsz: 1076/A/4) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pető Dávid lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlanal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyi intézménynél vezetett folyószámlára:

ERSTE Banknál vezetett 11600006-00000000-15227012 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a **támogatást köteles 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlan a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozza el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXL. Tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

1. Pető Dávid 5000 Szolnok, Gerle utca 17. fsz. 2.
2. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
3. Irattár H.

Szajol, 2015. szeptember 8.

Szöllősi József sk  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Szajol Községi Önkormányzat**  
**Z/...../2015. (IX. 14.) határozata**  
**Tóth Zoltán részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján **Tóth Zoltán** (szül: Szolnok, 1987.12.09.; an: Haris Edit) Szajol, Radnóti út 8. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol, Dózsa György út 1/a. szám alatti lakóingatlan (hrsz: 644) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Tóth Zoltán** lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlanal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyi intézményénél vezetett folyószámlára:

OTP Bank NYRT. Banknál vezetett 11773456-00705372 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a támogatást köteles 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlan a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozza el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXL. Tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

1. Tóth Zoltán 5081 Szajol, Radnóti út 8.
2. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
3. Irattár H.

Szajol, 2015. szeptember 8.

Szöllősi József sk  
polgármester



**Határozati javaslat**  
**Szajol Községi Önkormányzat**  
**Z/...../2015. (IX. 14.) határozata**  
**Nagy Zoltán részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján **Nagy Zoltán** (szül: Szolnok, 1995.03.03.; an: Földvári Blanka) Szolnok, Karczag L. utca 11. 8/68. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol, Vörösmarty út 15. szám alatti lakóingatlan (hrs: 765.) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Nagy Zoltán** lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlanal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyi intézményenél vezetett folyószámlára:

OTP Bank NYRT. Banknál vezetett 11773456-04337533 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a támogatást köteles **30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlant a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozza el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXL. Tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

1. Nagy Zoltán 5000 Szolnok, Karczag L. utca 11. 8/68.
2. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
3. Irattár H.

Szajol, 2015. szeptember 8.

Szöllősi József sk  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Szajol Községi Önkormányzat**  
**Z/...../2015. (IX. 14.) határozata**  
**Dér Anita részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 10.§-a alapján **Dér Anita** (szül: Szolnok, 1990.10.21.; an: Arnóth Rozália) Szajol, Ady Endre út 19. szám alatti lakos, kérelmező részére a 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol, Ady Endre út 10. szám alatti lakóingatlan (hrsz: 1309.) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **Dér Anita** lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlanal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt pénzügyi intézménynél vezetett folyószámlára:

Kunszentmárton és Vidéke Takarékszövetkezet Szajoli Kirendeltségénél vezetett 69800171-10003420 számú számlájára.

**Az igénylő az önkormányzati támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.**

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a támogatást köteles **30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlant a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozza el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályaira vonatkozó 2004. évi CXL. Tv. 72.§ (4) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

1. Dér Anita 5081 Szajol, Ady Endre út 19.
2. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
3. Irattár H.

Szajol, 2015. szeptember 8.

Szöllősi József sk  
polgármester

## Határozati javaslat

### Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Z/..../2015. (IX. 14.) határozata

**a szajoli 069/31 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó adás-vételi felajánlásról szóló  
Z/45/2015. (VI. 25.) számú határozat módosításáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta a polgármester előterjesztését, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozza:

**A Képviselő-testület Bordás Istvánné 5081 Szajol, Bocskai út 24. szám alatti lakos felajánlását elfogadja és kinyilatkozza vételi szándékát a szajoli 069/31 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 1-ha 2820-m<sup>2</sup> területű, 20-AK értékű ingatlanra vonatkozóan.**

**Az ingatlant jelenlegi forgalmi értékén, 1.000.000,-Ft, azaz egymillió forint vételár megfizetése ellenében kívánja megvásárolni.**

**Az önkormányzat az ingatlant a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Tv. 11. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján, közfoglalkoztatás és szociális földprogram céljára kívánja megszerezni.**

**Amennyiben a meghatározott vételárat Bordás Istvánné is elfogadja, úgy utasítja a jegyzőt az adás-vételi szerződés elkészíttetésére, valamint annak a 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő hirdetményi úton történő közlésére és felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.**

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Dr Bartók László jegyző

Értesülnek: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben.

2./ Bordás Istvánné 5081 Szajol, Bocskai út 24.

3./ Polgármesteri Hivatal pénzügyi és igazgatási csoportja Helyben.

4./ Irrattár.

Szajol, 2015. szeptember 7.

  
Szöllősi József  
polgármester

