

M U T A T Ó

104-24/2015.

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. november 16-án megtartott soron kívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

<u>Tárgy:</u>	<u>Rendelet sz.</u>	<u>Határozat sz.</u>
1. A Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről		73.
2. A II. sz. Háziiorvosi Szolgálat keretében végzett egészségügyi ellátásról		74.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2015. november 16-án a Szajol község Önkormányzata Képviselő-testülete soron kívüli ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal önkormányzati tanácskozó helyisége

Jelen vannak: Szöllősi József polgármester, Berkesiné Csinger Gabriella, Kovács Károly, Kerékjártó Tibor, Némethné Gerecs Judit, k é p v i s e l ő k,
Bernát Julianna alpolgármester, Hamar Vilmos képviselők bejelentéssel távol vannak az ülésről.

Dr. Bartók László jegyző,

Polgármesteri Hivatal részéről: Szekeres Edit gazdaságvezető, Lévainé Rajki Orsolya igazgatási csoportvezető

Meghívott vendég: Dr. Czifra Mária

Jegyzőkönyvvezető: Hegedűsné Bognár Ildikó

Szöllősi József polgármester úr köszönti a soron kívüli testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítja az ülés határozatképességét, miszerint a megválasztott 7 fő képviselőből jelen van 5 fő.

A törvényes feltételek biztosítottak, az ülést megnyitja.

Kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a napirendi pontok megvitatásával.

5 fő igen szavazat

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal egyetért és az alábbi sorrendben tárgyalja meg a napirendeket:

A soron kívüli ülés napirendje:

1. A Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Előadó: Szöllősi József polgármester

2. A II. sz. Háziiorvosi Szolgálat keretében végzett egészségügyi ellátásról

Előadó: Szöllősi József polgármester

1./ N a p i r e n d

A Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: A megkötött egészségügyi ellátási szerződés, melyet 2009. évben kötöttünk a Szajoli Háziiorvosi Kft-vel, közös megegyezéssel december 31-i hatállyal megszüntetjük. Van-e a határozati javaslattal kapcsolatosan kérdés, vélemény?

Nincs.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással jelezze.

5 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

73/2015. (XI. 16.) határozata

**a Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés
közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2009. október 28-án a Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződést 2015. december 31-i hatállyal, közös megegyezéssel megszünteti.

Felhatalmazza Szöllősi József polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező megszüntető szerződést írja alá.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Értesülnek: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben
2./ Szajoli Háziiorvosi Kft.
5008 Szolnok, Kiss J. út 134.
3./ Polgármesteri Hivatal pénzügyi és igazgatási csoport Helyben
4./ Irattár

2./ Napirend

A II. sz. Háziiorvosi Szolgálat keretében végzett egészségügyi ellátásról

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Az egészségügyi ellátást a II. Háziiorvos Szolgálatnál 2016.január 1-től Kapásné Dr. Kardos Adél fogja tovább folytatni. Rendelési ideje: Hétfő, szerda, csütörtök, péntek 8,00 órától - 12,00 óráig, keddi napon 13,00 órától – 16,00 óráig. Van-e kérdés?

Nincs.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással jelezze.

5 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2015. (XI. 16.) határozata

a II. sz. Háziiorvosi Szolgálat keretében végzett egészségügyi ellátásról

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2016. január 1-i hatállyal, a jelenleg a Szajoli Háziiorvosi Kft. által működtetett II. sz. Háziiorvosi Szolgálatot, területi ellátási érdekből, Kapásné Dr. Kardos Adél praxisjoggal rendelkező háziiorvos, egyéni vállalkozó személyes közreműködésével kívánja, egészségügyi ellátási szerződés megkötésével, működtetni.

Az ezen határozat mellékleteként szereplő, Kapásné Dr. Kardos Adél háziiorvos egyéni vállalkozóval kötendő Egészségügyi ellátási szerződés és Használati szerződés tervezetét jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződéseknek az Önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2016. január 1.

Értesülnek: 1. Képviselő-testület tagjai helyben
2. Kapásné Dr. Kardos Adél
3. Irattár

Szöllősi József: Tisztelt Képviselő-testület! Soron kívüli ülésünk tárgysorozatával végeztünk, mindenkinek megköszönöm a munkáját, ülésünket bezárom.

K.m.f.


Szöllősi József
polgármester


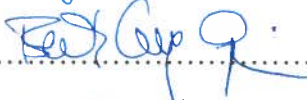
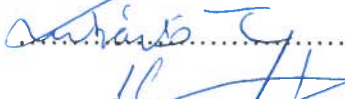






Dr. Bartók László
jegyző



JELENLÉTI ÍV

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron kívüli üléséről

2015. november 16-án

1.	Szöllősi József	polgármester	
2.	Bernát Julianna	alpolgármester	Bejelentéssel távol.
3.	Berkesiné Csinger Gabriella	képviselő	
4.	Hamar Vilmos	képviselő	Bejelentéssel távol.
5.	Kerékjártó Tibor	képviselő	
6.	Kovács Károly	képviselő	
7.	Némethné Gerecs Judit	képviselő	
	Dr. Bartók László	jegyző	

Polgármesteri Hivatal részéről:

Szekeres Edit	gazdaságvezető	
Lévainé Rajki Orsolya	igazgatási csoportvezető	

Dr. Gzifra Mária

Dr. Gzifra Mária



Szajol Községi Önkormányzat Polgármesterétől

5081 Szajol, Rózsák tere 1.
Tel.: 56/446-000, Tel./Fax: 56/446-447
E-mail: titkarsag@szajolph.t-online.hu

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

oron kívüli ülést tart

2015. november 16-án (hétfőn) 15,30 órai kezdettel,

melyre ezúton tisztelettel

meghívom.

Az ülés helye: Szajoli Polgármesteri Hivatal önkormányzati tanácskozó helyisége

A soron kívüli ülés napirendje:

1. A Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
Előadó: Szöllősi József polgármester
2. A II. sz. Háziiorvosi Szolgálat keretében végzett egészségügyi ellátásról
Előadó: Szöllősi József polgármester

Szajol, 2015. november 10.


Szöllősi József
polgármester



Határozati javaslat

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2015. (XI. 16.) határozata

a Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2009. október 28-án a Szajoli Háziiorvosi Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződést 2015. december 31-i hatállyal, közös megegyezéssel megszünteti.

Felhatalmazza Szöllősi József polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező megszüntető szerződést írja alá.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Értesülnek: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben
2./ Szajoli Háziiorvosi Kft.
5008 Szolnok, Kiss J. út 134.
3./ Polgármesteri Hivatal pénzügyi és igazgatási csoport Helyben
4./ Irattár

Szajol, 2015. november 10.



Közös megegyezés

Egészségügyi ellátási szerződés megszüntetésére

amely létrejött egyrészről **Szajol Község Önkormányzata** (5081 Szajol, Rózsák tere 1.) képviselőjében eljáró Szöllősi József polgármester, mint **Megbízó**,

másrészről a **Szajoli Háziiorvosi Kft.** (székhelye: 5008 Szolnok, Kiss J. út 134., adószáma: 14260317-1-16, cégjegyzék száma: Cg.16-09-009962) képviselőjében eljáró Dr. Czifra Mária Magdolna egészségügyi szolgáltató, mint **Megbízott** között az alábbi feltételek szerint:

1. A felek a közöttük 2009. október 28-án létrejött egészségügyi ellátási szerződést 2015. december 31-i hatállyal, közös megegyezéssel megszüntetik. Ezzel egyidejűleg az egészségügyi ellátási szerződés szerves részét képező, 2009. október 28-án kelt használati szerződés is megszűnik.
2. A felek jelen közös megegyezés aláírásával igazolják, hogy a szerződés közös megállapodással történő megszüntetése vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:212. §-ában foglalt szabályokat ismerik és a szándékuk kifejezetten ezen szerződés megszüntetési mód alkalmazására irányul.
3. A felek rögzítik, hogy a szerződés jelen közös megegyezésben foglalt megszüntetésére figyelemmel egymás felé követelésük, vagy tartozásuk nincs, ilyen jellegű igényvel egymással szemben nem lépnek fel.
4. A jelen közös megegyezést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szajol, 2015. november

Szöllősi József
polgármester
Megbízó

Dr. Czifra Mária Magdolna
Szajoli Háziiorvosi Kft. képviselőjében
Megbízott

Határozati javaslat

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2015. (XI. 16.) határozata

a II. sz. Háziiorvosi Szolgálat keretében végzett egészségügyi ellátásról

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2016. január 1-i hatállyal, a jelenleg a Szajoli Háziiorvosi Kft. által működtetett II. sz. Háziiorvosi Szolgálatot, területi ellátási érdekből, Kapásné Dr. Kardos Adél praxisjoggal rendelkező háziiorvos, egyéni vállalkozó személyes közreműködésével kívánja, egészségügyi ellátási szerződés megkötésével, működtetni.

Az ezen határozat mellékleteként szereplő, Kapásné Dr. Kardos Adél háziiorvos egyéni vállalkozóval kötendő Egészségügyi ellátási szerződés és Használati szerződés tervezetét jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződéseknek az Önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2016. január 1.

Értesülnek: 1. Képviselő-testület tagjai helyben
2. Kapásné Dr. Kardos Adél
3. Irattár

Szajol, 2015. november 10.



Felnőtt és gyermek háziorvosi ellátásra, valamint iskola-és ifjúság egészségügyi szolgálatra vonatkozó

EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

az egészségügyi szolgáltatást a szolgáltató az Önkormányzat tulajdonában, illetve használatában lévő rendelőegységben nyújtja

amely létrejött egyfelől **Szajol Község Önkormányzata** képviselőjében eljáró Szöllősi József polgármester (5081 Szajol, Rózsák tere 1.), mint **Megbízó**, másfelől Kapásné Dr. Kardos Adél (szül.: Mezőtúr, 1979. 07. 02., an.: Vass Margit, adószáma: 67264638136) 5420 Túrkeve, Kinizsi út 52.) háziorvos, egyéni vállalkozó egészségügyi szolgáltató, mint **Megbízott** között, az alábbi feltételek szerint:

1./ Megbízó - **mint egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv** - jelen szerződés keretében megbízást ad felnőtt és gyermek háziorvosi, valamint iskola-és ifjúság egészségügyi szolgáltatás ellátására, jelen szerződés mellékletében meghatározott terület vonatkozásában.

2./ Megbízott, Kapásné Dr. Kardos Adél a személyes közreműködésével végzi a tevékenységet. Kapásné Dr. Kardos Adél rendelkezik a Magyar Orvosi Kamara által kiadott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító működtetési engedéllyel, illetve hatósági bizonyítvánnyal, melynek száma: (kelte:)

Ezen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály által kiadott mindenkor hatályos működési engedély.

3./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt ellátási területen lakó és az általa elfogadott biztosítottak, valamint a hozzá sürgősséggel fordulók részére képezésének megfelelő szakmai színvonalon, a tőle elvárható gondossággal eljárva, a hatályos szakmai jogszabályoknak megfelelő háziorvosi szolgáltatást nyújt folyamatosan és személyesen. Kivételt képez:

- ha egészségi állapota miatt erre nem képes (keresőképtelenség),
- ha szabadságát tölti
- és hivatalos távollét esetén.

Feladatkörébe tartozik az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása.

Továbbá:

a/ a terhesgondozásban való közreműködés,

b/ a közegészségügyi-járványügyi feladatok ellátása

- szükség esetén minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedést megtétele, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges
- védőoltással és azzal kapcsolatos tennivalók,
- fertőző betegségekkel és fertőző betegségekre gyanús személyekkel kapcsolatos tevékenység,
- kórokozó-hordozókkal kapcsolatos tennivalók,
- ételmérgezések esetén szükséges teendők,

- az észlelt közegészségügyi-járványügyi és egészségügyi hiányosságokról és az általa megtett intézkedésekről értesíti a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát
- c/ az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel,
- d/ az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése és az egyes népegészségügyi célú szűrővizsgálatokon való közreműködés, valamint együttműködés az ellátási területén ilyen szűrővizsgálatot végző egészségügyi szolgáltatóval és a végrehajtásért felelős szervvel,
- e/ külön engedély alapján kézi gyógyszerár kezelése,
- f/ külön jogszabályban meghatározott orvosi, orvos-szakértői feladatok,
- g/ külön jogszabályban foglaltak szerinti halott vizsgálat ellátása,

4./ Megbízott ellátja a szajoli Kölcsey Ferenc Általános Iskola – székhelye: 5081 Szajol, Kölcsey út 45. - valamint a Szajoli Tiszavirág Óvoda – székhelye: 5081 Szajol, Szt. I. kir. út 70. – iskola egészségügyi feladatait.

Az iskola egészségügyi feladatokat a 26/1997. (IX. 3.) számú NM rendelet alapján, a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESzCsM rendeletben foglaltak figyelembevételével kell ellátni.

A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a fent nevezett intézményekben a működési engedélyben szereplő heti rendelési óraszámában, a jogszabályi előírásoknak megfelelően biztosítja az óvodás gyermekek, általános iskolai tanulók megelőző jellegű iskola egészségügyi ellátását a területileg illetékes védőnővel együttműködve.

Megbízott ezen feladat ellátásért az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (OEP) által minden év szeptember 30-ig meghatározott és ellátott óvodás/iskolás tanulói létszám után járó díjazást kapja. Ezt az összeget a Megbízó havonta a Megbízott számlájára utalja az OEP finanszírozás megérkezését követően.

5./ Megbízó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében szereplő terület tekintetében másik háziorvossal egyidejűleg nem köt területi ellátásra vonatkozó szerződést.

6./ Az Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásra vonatkozó feltételeket a Megbízott és az Egészségbiztosítási Pénztár között létrejött szerződés tartalmazza, mely Szerződés megkötéséhez és a közvetlen finanszírozáshoz a Megbízó hozzájárul.

7./ Megbízott mindenkor köteles gondoskodni saját maga és munkatársai helyettesítéséről az önkormányzat illetékes szakemberei felé jelentési kötelezettséggel. A helyettesítést mindenkor a helyettesített orvos rendelőjében és rendelési idejében kell ellátni, az ettől eltérő esetre Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának engedélye szükséges.

8./ Ügyeletben történő részvétel: Szajol Község Önkormányzata felnőtt háziorvosi és gyermekorvosi ügyeletét az Liver08 Egészségügyi és Szolgáltató Kft. látja el, az alábbi rendelkezésre álló időben: Felnőtt és gyermek ambuláns ellátás valamennyi ellátotti körre vonatkozóan: hétköznap 19,00-tól másnap reggel 8,00-ig, valamint heti pihenőnap, munkaszüneti nap és ünnepnap 7,00-tól másnap reggel 7,00-ig. Területi („kijárós”) ellátás:

hétköznap 16,00-tól másnap reggel 7,00-ig, valamint heti pihenőnap, munkaszüneti nap és ünnepnap 7,00-tól másnap reggel 7,00-ig.

9./ Megbízó jogosult és köteles az egészségügyi ellátási szerződés alapján működő egészségügyi szolgáltatónál ellenőrizni a szolgáltató működését. Az ellenőrzés elsősorban az alábbiakra terjedhet ki:

- a helyettesítési előírások betartásának,
- a rendelési idő betartásának ellenőrzése.

Az ellenőrzés keretében a Megbízott a közszolgáltatásért felelős szerv számára:

- rendelkezésre bocsátja az ellenőrzéshez szükséges adatokat, információkat,
- évente írásban beszámol a közszolgáltatásért felelős szervnek az egészségügyi közszolgáltatás teljesítéséről.

Megbízó jogosult szakmai hiányosság, hiba gyanúja esetén a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya felé jelentést tenni, etikai ügyben az Orvosi Kamara állásfoglalását kérni. Tulajdonosi érdeket sértő esetben (pld. szándékos rongálás, gondatlanságból okozott kár esetén) jogi úton szerezzen érvényt érdekeinek.

10./ Megbízott kötelezi magát, hogy hetente legkevesebb 15 órát rendel. Megbízott munkanaponként 8 órában - beleértve a rendelési időt - az őt választó biztosítottak számára rendelkezésre áll, elérhetőségéről az ellátási területén lakókat tájékoztatja. Megbízott a napi szükséges rendelési időt az önkormányzattal egyeztetve állapítja meg, a praxis lakossági igényének megfelelően. Rendelési idő: Rendelésre állási idő: hétfő – péntek: 8,00-16,00. A napi rendelési idő 2 óránál nem lehet kevesebb.

11./ A Megbízó az egészségügyi szolgáltatónak jelen szerződés keretében adott megbízással biztosítja a település felnőtt és gyermek háziorvosi feladatait, mely feladat ellátásához a rendelő épületét az önkormányzat a Megbízott ingyenes használatába adja. Az erre vonatkozó részletes szabályokat a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Használati szerződés tartalmazza.

12./ Megbízó tudomásul veszi, hogy a jogszabályban felsorolt háziorvosi feladatként külön díjazás ellenében végzett tevékenységből, vagy a háziorvosi ténykedést meghaladó ellátásból származó pénzbevétel Megbízottat illeti meg.

13./ A Megbízott vállalja továbbá, hogy az asszisztensi teendőket ellátó alkalmazottnak rendelkeznie kell, a mindenkor aktuális jogszabályban foglalt képesítési előírásokkal.

14./ A háziorvosi tevékenység minőségbiztosítása a tevékenységet végző orvos feladata. Megbízott Megbízó részére a feladat ellátási színvonalat mérő mutatókat, a háziorvosi alapellátás felméréséhez, tervezéséhez adatokat szolgáltat a hatályos adatvédelmi törvénynek megfelelően. Megbízott köteles maga és munkatársai továbbképzéséről, szakmai ismereteinek bővítéséről gondoskodni az érvényben lévő jogszabályok szerint.

15./ Megbízott kötelezettséget vállal arra; hogy amennyiben tartozása és egyéb kötelezettségvállalás a 60 napon belül nem kerül kiegyenlítésre, erről haladéktalanul értesíti a Megbízót.

16./ Jelen szerződés határozatlan időre, de legalább 5 év időtartamra szól.

A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megszüntetésére az alábbi szabályok az irányadók:

A szerződést a felek közös megegyezéssel, vagy a másik félhez írásban intézett felmondással megszüntethetik. A felmondási idő 6 hónap.

A Megbízó a szerződést indoklással felmondhatja, ha a Megbízott az alábbi kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti:

a/ ha megállapítható, hogy az egészségügyi szolgáltatás szakmai színvonala csökken és e szakmai színvonalcsökkenést az egészségügyi hatóságnak a közszolgáltatásért felelős szerv felkérésére lefolytatott célellenőrzése is igazolja,

b/ a Megbízott a területi ellátási kötelezettségét folyamatosan és súlyosan megszegi,

c/ amennyiben a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya által a Megbízott részére kiadott működési engedélyt visszavonták,

d/ a Megbízott végelszámolási, vagy felszámolási eljárás alatt áll,

e/ Megbízott az önálló orvosi tevékenység gyakorlásához előírt bármely jogszabályi feltételnek nem felel meg.

Jelen szerződést a Megbízott abban az esetben jogosult felmondással megszüntetni, ha a Megbízó a szerződésben, vagy a jogszabályban foglalt kötelezettségét felhívás ellenére ismételten megsérti.

17./ Kártalanítás: a körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek összege a finanszírozás egy éves összegének arányos része.

18./ Jelen megállapodás egyes rendelkezéseinek esetleges érvénytelensége nem érinti a megállapodás egészének érvénytelenségét.

19./ Felek kölcsönösen törekednek arra, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik. Ennek érdekében igénybe veszik az illetékes orvosi kamarai szervezet közvetítését.

Egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

20./ Jelen szerződést a felek, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag aláírják.

Szajol, 2015.

Szöllősi József
Polgármester
Megbízó

Kapásné Dr. Kardos Adél
háziorvos, egyéni vállalkozó
Megbízott

1. számú melléklet

ELLÁTÁSI TERÜLET

SZAJOL – II. sz. Háziorvosi körzet utcajegyzéke

Arany J. út	Gátör út	Marx K. út
Árpád út	Gerle út	Munka út
Bartók B. út	Gólya út	Malom út
Béke köz	Győzelem út	Orgona út
Bekötő út	Halász út	Petőfi út
Bem apó út	Honvéd út	Rákóczi út
Bercsényi út	Ibolya út	Rozmaring út
Damjanich út	Károlyi M. út	Rózsák tere
Dankó P. út	Keszeg út	Szegfű út
Debreceni út	Kodály Z. út	Tisza út
Egressy B. út	Kossuth L. út	Tulipán út
Erkel F. tér	Kossuth köz	Vásárhelyi P. út
Felsőföld tanya	Köztársaság út	Vécsey K. út
Fő út	Mártírok út	

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

a Szajol Község Önkormányzata és Kapásné Dr. Kardos Adél háziorvos között létrejött Egészségügyi ellátási szerződéshez

1. Szajol Község Önkormányzata (továbbiakban: **átadó**) Kapásné Dr. Kardos Adél háziorvosnak (továbbiakban: **átvevő**) használatra átadja a tulajdonában levő, Szajol, Fő út 32. szám alatt elhelyezkedő orvosi rendelő jelenleg háziorvosi rendelőként működő épület részét, amely az **átvevő** szolgáltatást végző helyszíne.
2. Az **átvevő** köteles gondoskodni a közüzemi fogyasztást mérő órák saját nevére történő átíratásáról és az adott szolgáltatónak a közüzemi díjak közvetlen megfizetéséről. Az átadás napjával a közüzemi fogyasztást mérő órák állásáról jegyzőkönyv készül.
3. Az **átadó** leltár alapján átadja az orvosi rendelőt és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségeket, a bennük levő használati eszközökkel, berendezésekkel. A leltárjegyzék a használati szerződés 1. sz. melléklete. Az átadás időpontja 2015. december 31.
4. Az **átvevő** köteles a leltárjegyzék alapján átvett eszközöket, berendezéseket karbantartani, valamint az elhasználódott, megrongálódott eszközöket pótolni.
5. Az egészségügyi ellátás bonyolítása során az **átvevő** köteles biztosítani mindazon eszközöket és felszereléseket, melyek a leltárjegyzékben szereplő tételeken kívül az orvosi rendelő működéséhez szükségesek.
6. Az **átvevő** tudomásul veszi, hogy az üzemeltetésre átadott épületben, illetve az abban elhelyezett valamennyi eszközben a tevékenységével kapcsolatban vagy az alkalmazottai által okozott károkat az eredeti állapotának megfelelően helyreállítja, vagy megtéríti.
7. Az üzemeltetésre átadott épületrészben, az azokban elhelyezett valamennyi eszköz, őrzés-védelméről az átvevőnek kell gondoskodnia. Az épületrészhez tartozó ingatlan udvarán az egészségügyi szolgáltatás működéséhez kapcsolódó gépjárművek tartózkodásához az átadó hozzájárul. Az udvaron elhelyezett tárgyak biztonságáért az **átvevő** felelős.
8. Az **átvevőt** terheli az adott helyiségek tekintetében a karbantartási, javítási munkák, a belső festési, takarítási, higiéniai feladatok elvégzése. Ennek keretében köteles a szükség szerinti tisztasági festést elvégezni, a fűtési és elektromos rendszer, a közüzemi berendezések folyamatos karbantartásáról, javításáról gondoskodni.

Az **átvevő** kötelessége az átadott épületrészben a burkolatok, nyílászárók és a szűnyoghálók karbantartása, javítása, szükség szerinti cseréje.

9. Az **átvevő** feladata a hatályos munka-tűz és környezet védelmi előírások betartása.

10. Az **átvevő** köteles a szerződés megszűnése esetén a területet a leltárjegyzékben foglaltaknak megfelelően, a berendezéseket, eszközöket működőképes állapotban, a helyiséget frissen festve, tisztán, rendeltetésszerű használatra az átadónak visszaadni. Az értéknövelő beruházások elszámolásáról a felek külön tárgyalnak.

11. Az átadott helyiségben az **átvevő** a fennmaradó szabad kapacitást szabadon kihasználhatja.

12. Az átadott épületrészben átalakítási, bővítési, építési munka csak az **átadó** engedélyével történhet. A hozzájárulásnak írásban kell megtörténnie.

13. Az **átadó** feladata az épület külső állagának megóvása.

14. Az **átadó** semmilyen felelősséget nem vállal a közüzemi szolgáltatások előre nem látható ok miatti szüneteltetéséből eredő károkért.

15. Az **átvevőnél** keletkező veszélyes hulladék elszállításáról az **átadó** gondoskodik, minden alkalommal megbeszélte időpontban.

16. Az **átadó** a rendelkezésre bocsájtott ingatlanért és a benne lévő tárgyi eszközökért bérleti díjat nem számol fel.

Szajol, 2015.

Szöllősi József
Polgármester
átadó

Kapásné Dr. Kardos Adél
házi orvos
átvevő