



Szajol Községi Önkormányzat Polgármesterétől

5081 Szajol, Rózsák tere 1.
Tel.: 56/446-000, Tel./Fax: 56/446-447
E-mail: titkarsag@szajolph.t-online.hu

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Polgármesterének 11/2021. (I. 27.) határozata

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 15/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 10.§-a alapján (szül: _____ an: _____) (szül: _____ an: _____) _____ szám alatti lakosok, kérelmezők részére a Rendelet 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapítok meg a Szajol, Gábor Áron út 3. szám alatti lakóingatlan (hrs: 856.) vásárlásához.

A benyújtott kérelem és mellékletei alapján a kérelmezők jogosultak az első lakáshoz jutók támogatására, a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek.

Tájékoztatom a kérelmezőket, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmezők folyószámlájára:
vezetett _____ számú számlájukra.

Felhívom a kérelmezők figyelmét, hogy:

- Az igénylők az önkormányzati támogatás megítélésének napjától számított 6 hónapon belül kötelesek a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz.
- Vásárlás esetén az igénylők/ és a vele együtt költözők a támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül a támogatással érintet ingatlanban köteles állandó lakóhelyet létesíteni, melyet a lakcímet igazoló hatósági igazolványával köteles igazolni.

Felhívom a kérelmezők figyelmét, hogy a **támogatást kötelesek 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használják fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közöltek,
- az ingatlant a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegenítik és a vételárat nem Szajol község területén fordítják lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozzák el.

Tájékoztatom továbbá a kérelmezőket, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

A jelenlegi helyzetben a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 03.) Kormányrendelet alapján a veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvényt (továbbiakban katasztrófavédelmi törvény). A katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése szerint:

„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81.§ (2) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.
- 2.
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
4. Irattár H.

Szajol, 2021. január 27.


Szöllősi József
polgármester

