

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS - tervezet

mely létrejött egyrészről a
Név: Szajol Községi Önkormányzat
Székhely: 5081 Szajol Rózsák tere 1.
Adószáma: 15732743-2-16
Bankszámlaszám: OTP 11745004-15409326-00000000
Képviseli: Szöllösi József polgármester,

mint **Vevő**,

másrészről a
Név:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Számlasszám:
Képviselő:
Telefon:
Fax:
E-mail:

mint **Eladó** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum

A Felek jelen Adásvételi Szerződést (a továbbiakban: Szerződést) a **TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00006 azonosító számú, „Orvosi rendelő, eszközök beszerzése”** című (a továbbiakban Projekt) megvalósítása céljából a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezései szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás – KBE-09404 számon nyilvántartott – alapján, annak eredményeként és arra tekintettel írják alá. Jelen Szerződés a Vevő, mint Ajánlatkérő és az Eladó, mint nyertes Ajánlattevő között jön létre.

Felek a Kbt. 131. § előírásai értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen Szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: Szerződés) feltételei szerint.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés alapján az Eladó teljesítésre a közbeszerzési eljárás felhívásában, a közbeszerzési dokumentumokban, az ajánlatában és a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban (kiegészítő tájékoztatások, stb.) foglaltakra figyelemmel köteles.

Szerződő Felek rögzítik, hogy annak okán, hogy a szerződést a közbeszerzési szabályok megtartásával kötik meg egymással, a teljes megállapodásukat nem kizárólag a szerződés szövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra és azok hierarchiájára:

- Kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok;
- Felhívás;
- Dokumentáció;
- Eladó nyertes ajánlata a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.

I). A szerződés tárgya, mennyisége

- 1.)
- 2.) Eladó vállalja, hogy a jelen szerződés hatályba lépésétől számított 180 napon belül leszállítja, telepíti, a (szükség szerint) a próbaüzemet lefolytatja és működő képesen átadja az ajánlati dokumentáció szakmai leírásában rögzítettek szerint az Eladó műszaki ajánlatában meghatározott termékeket (a továbbiakban terméket) az esetleg hozzá tartozó tartozékokkal együtt. Előteljesítést a Vevő elfogad.
- 3.) Az terméknek és a feltételeknek meg kell felelnie a közbeszerzési dokumentumokban előírt specifikációnak, valamint az Eladó által az ajánlata mellékleteként csatolt leírásokban, illetve prospektusokban rögzített jellemzőknek, illetve a hatályos minőségi bizonyítványnak.
- 4.) Az Eladó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a leszállításra kerülő termék megfelel az ajánlati felhívásban, illetve az ajánlati dokumentációban rögzített műszaki illetve szakmai leírásoknak.

II). Mennyiségi és minőségi átvétel

- 1.) A mennyiségi és minőségi átvételre a sikeres próbaüzem befejezését követően kerül sor.
- 2.) Ha a megvizsgált termékek nem felelnek meg a jogszabályi, szakmai előírásoknak, a szerződésben foglalt feltételeknek, úgy a Vevő, azokat visszautasíthatja és az Eladó köteles térítésmentesen kicserélni a visszautasított termékeket. Ez nem mentesíti az Eladót a hibás teljesítés jogkövetkezményei alól.
- 3.) Vevőnek jogában áll megvizsgálni a termékeket, hogy azok megfelelnek-e a jogszabályi, szakmai előírásoknak és a szerződésben, illetve a közbeszerzési ajánlatban foglalt feltételeknek.

III). Teljesítés helye, a kárveszély átszállása

- 1.) Az Eladó a terméket 5081 Szajol, Fő utca 32/a köteles átadni.
- 2.) Eladó a termék átadása során a Vevőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károk teljes körű megtérítésére köteles.
- 3.) Az I/2. pontban meghatározott teljesítési határidő magába foglalja a termék:
 - leszállítási határidejét,
 - az üzemszerű próbaüzemet, betanítást,
 - a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást.
- 4.) Eladó a terméket saját fuvarszakkal saját költségére szállítja a teljesítési helyre.
- 5.) Az Eladó a próbaüzem befejezését követően – készre jelentés - 3 munkanapon belül köteles írásban értesíteni a Vevőt. A műszaki átadás-átvételi eljárást a készre jelentést követő 3 munkanapon belül kötelesek a szerződő felek megkezdeni.
- 6.) A szerződő felek rögzítik, hogy szerződés és jogszabályszerű teljesítés alatt kizárólag azt az esetet értik, ha a Vevő a terméket átveszi - közös megegyezéssel az esetlegesen rögzítésre kerülő hibák, hiányok, hiányosságok kijavítást követően – és lezárják a

műszaki átadás-átvételi eljárást. A műszaki átadás-átvételi eljárásról a szerződő felek közösen jegyzőkönyvet vesznek fel.

- 7.) A szerződésben foglalt termék tulajdonjoga a vételár kiegyenlítésével száll át a Vevőre.
- 8.) A kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezését igazoló jegyzőkönyv aláírásának napján száll át a Vevőre.

IV). Üzembe helyezés, próbaüzem, betanítás

- 1.) A termék átadásáról, üzembe helyezéséről a felek két példányban jegyzőkönyvet vesznek fel, mely jegyzőkönyv kelte egyben a termék próbaüzemének kezdő időpontja.
- 2.) A termék leszállítását, üzembe-helyezését követően 10 munkanapos hibamentes próbaüzemre kerül sor. A próbaüzem abban az esetben tekinthető sikeresnek, ha a termék a szakmai leírásokban megkövetelt üzemviteli biztonsággal üzemel.

A sikeres próbaüzem befejezéséről a szerződő felek jegyzőkönyvet – teljesítési igazolást - vesznek fel.

Sikertelen próbaüzem esetén a próbaüzemet a Szállító költségére meg kell ismételni. Amennyiben a megismételt próbaüzem is sikertelen, a Vevő – kártérítési igényének fenntartása mellett – jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni.

- 3.) Az Eladó vállalja, hogy a próbaüzem időtartama alatt a Vevő dolgozói közül ...orvost és asszisztenst betanít a termék üzemeltetésére.

V). Szerződéses ár, fizetési feltételek

- 1.) A szerződő felek a termék teljes vételárát,-Ft + **ÁFÁ-ban**, azaz forint + **ÁFÁ-ban** határozták meg. A Vevő vételár előleget nem fizet az Eladónak.
- 2.) A Vevő a számlát a számla kézhezvételét követően a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdés rendelkezései szerint átutalással fizeti meg az Eladó Bank Banknál vezetett számú bankszámlájára. Az Eladó köteles a számlához mellékelni a IV/2. pontban meghatározott teljesítésigazolást.
- 3.) A Felek rögzítik, hogy az Eladó köteles a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő mindazon költséget viseli, melynek Vevő általi viselését a jelen Szerződés nem írja kifejezetten elő és/vagy amelyhez kapcsolódó az Eladó általi költségviselést a jelen Szerződés nem korlátozza kifejezetten.
- 4.) A V/1. pontban meghatározott ár magába foglalja:
 - Termék ellenértékét, a telepítés helyére történő szállítás költségét,
 - A beüzemelésének a műszaki átadás-átvételi eljárásnak, valamint a próbaüzem költségét.
 - Üzembe-helyezéshez szükséges betanítást.
 - Eszközkhöz tartozó használati útmutatót, a vonatkozó jogszabály alapján magyar nyelven, CD-n és nyomtatott formában.
 - Jótállást.

- Jótállási idő alatt az eszközre a gyártó által előírt kötelező karbantartást, a karbantartási anyagok térítésmentes biztosítását.
 - A berendezés forgalomba hozatalához szükséges mindennemű hatósági engedélyt.
 - A teljes körű szervizszolgáltatást, jótállási időn belül így a karbantartás és javítási költséget, mely összeg magában foglalja a javítások óradíját, kiszállási és rezsi költséget, a javítási alkatrész és tartozékok árát, valamint az előírt mérések elvégzésének költségeit is.
- 6). A szerződő felek kijelentik, hogy a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §. figyelembe vételével járnak el a kifizetések esetén.
 - 7). A számla kifizetésének további feltétele az Eladó részéről a mindenkor hatályos pénzügyi és egyéb jogszabályok szerinti megfelelő igazolások, nyilatkozatok benyújtásának teljesítése.
 - 8). Amennyiben az Eladó által kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a jelen szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a fizetés a jelen szerződésben meghatározott egyéb előfeltételei nem teljesülnek, Vevő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani a Eladót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.
 - 9). Amennyiben a Vevő a vételárát a jelen Szerződésben meghatározott határidőben nem fizeti meg, úgy Eladó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot, illetőleg a Ptk. 6:155. § (2) bekezdése szerinti behajtási költségátalányt értényesíteni. Ezzel összefüggésben a Felek kijelentik, hogy nem minősül a Vevő késedelmének amennyiben a vételár a nem megfelelően kiállított számla és/vagy a teljesítést igazoló okmány(ok) hiánya miatt nem kerül határidőben megfizetésre.
 - 10). Eladó a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakat jelen szerződés aláírásával elfogadja, és erre figyelemmel kijelenti, hogy nem fizet, illetve nem számol el a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 - 11). A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

VII.) Jótállás, üzemviteli garancia

- 1.) A szerződés keretében szállított termékeknek meg kell felelniük a hatályos jogszabályokban szereplő szabványoknak és műszaki előírásoknak, az ajánlati dokumentációban és az ajánlatban meghatározott feltételeknek, és rendelkezniük kell a magyarországi forgalomba hozatalhoz szükséges engedéllyel. Az Eladó a forgalomba hozatalhoz szükséges engedélyeket a sikeres próbaüzemet lezáró jegyzőkönyvvel együtt köteles átadni a Vevőnek, melynek tényét az átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 2.) Eladó az eszközökre*(szerződéskötéskor kerül pontosításra) hónap időre vállal jótállást. A jótállási idő és a szavatosság kezdődőpontja a sikeres és eredményes próbaüzemről készült jegyzőkönyv aláírásának a napja. Amennyiben ez idő alatt a készülék vagy annak tartozéka rendeltetésszerű használat mellett meghibásodik,

vagy valamely, a műszaki paraméterek között megadott funkciója nem használható, a fennmaradó jótállási idő azzal az idővel meghosszabbodik, mely idő alatt a meghibásodott készülék rendeltetésszerű használatra alkalmatlan. Az Eladó köteles a próbaüzemről készült jegyzőkönyvvel egyidejűleg - a jegyzőkönyvben történő feltüntetés mellett - jótállási jegyet átadnia Vevőnek. (*A szerződéskötéskor kerül kitöltésre)

- 3.) Eladó vállalja, hogy a jótállási idő alatt térítésmentesen elvégezteti a gyártó által kötelezően előírt karbantartás jellegű beavatkozásokat. Jótállási idő alatt történt meghibásodás esetén az Eladó vállalja, hogy a javítást 1 munkanapon belül megkezdi.
- 4.) A jótállási idő alatt szolgáltatásként az Eladó kötelezettsége magában foglalja az árunak a gyártó által előírt karbantartási munkáinak díjmentes ellátását is a jótállási időn belül. A jótállási időszakban semmilyen (pl. kiszállási díj, kilométerdíj, munkadíj, a javításkor kötelezően cserélendő fogyóanyagokon felül egyéb anyagköltség stb.) nem számolható fel.
- 5.) Az Eladó köteles az elvégzett javítási munkákról naplót vezetni, melyet a Vevő képviselője ellenjegyez. A naplóhoz csatolni kell a munkalap másolatot, a munkalapon tételesen fel kell sorolni a munkavégzés során felhasznált anyagokat.
- 6.) Az Eladó szavatolja a jelen szállítási szerződés tárgyát képező termék per-, igény- és tehermentességét.
- 7.) Az Eladó a termék üzemeltetésére éves szinten 95%-os üzemviteli biztonságot garantál –a jótállási idő alatt – oly módon azonban, hogy az állásidő egy naptári hónapban a három egymást követő naptári napot nem haladhatja meg. Az üzemviteli biztonság teljesítésének szempontjából az állásidőre a vasárnap és a negyedéves karbantartás ideje nem számít bele.

VIII). Szerződésszegés

- 1). Szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.
- 2.) Vevő az alábbi szankciókat érvényesítheti az Eladóval szemben:
 - súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatályú felmondás
 - kötbér a Ptk. 6:186 § (1) alapján, figyelemmel a Ptk. 6:187 §-ra is.
 - kártérítés érvényesítése.
- 3). A szerződésszerű teljesítésre a Ptk. 6:186 § (1) bekezdése alapján az Eladó az alábbi kötbérfizetési kötelezettséget vállal:
 - késedelmi kötbér
 - megghiúsulási kötbér
- 4.) Késedelmi kötbér:

Az Eladó köteles a szerződésben rögzített határidővel kapcsolatos késedelem esetén kötbért fizetni. Eladó által fizetendő késedelmi kötbér mértéke minden késedelmes naptári nap után a nettó vételár 1%/nap, legfeljebb a nettó szerződéses érték 30 %-a.
- 5.) Megghiúsulási kötbér:

Az Eladó köteles olyan okból, amelyért felelős - a meghiúsulása vagy nem teljesítése esetére - meghiúsulási kötbért fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó szerződéses összeg 30%-a.

- 6.) A Kbt. 135 §. (6) bekezdése alapján történik a beszámítás.
- 7.) A Vevő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére.
- 8.) A kötbér esedékessé válik:
 - késedelem esetén, amikor a késedelem megszűnik.
 - meghiúsulás esetén a tudomásszerzés napja.
- 9.) A felek bármelyike jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 10.) Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólag

10.1. Az Eladó részéről:

- a vonatkozó hatósági előírások be nem tartása,
- amennyiben késedelmi kötbér eléri a maximumot,
- Eladó ellen a Céglőnyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendelési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész) teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével – érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- valótlán, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

10.2. Vevő részéről:

- nem biztosítja a szerződés teljesítéséhez szükséges feltételeket.
- a benyújtott számlák megfizetésével 90 napos késedelembe esik.

IX). Az információk felhasználása, ellenőrzés

- 1). Szerződő felek kijelentik, hogy szerződésük nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 2). Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel szabályozott kapcsolatok folytán tudomásukra jutott üzleti információkat, adatokat, tényeket a másik fél előzetes hozzájárulása nélkül nem hozzák harmadik természetes vagy jogi személy tudomására, nem teszik harmadik személy számára hozzáférhetővé, és abból adódóan külön üzleti előny szerzésére nem törekednek.

- 3). Szerződő felek a jelen szerződéssel szabályozott kapcsolatokban mindvégig egymás üzleti és erkölcsi előnyének kölcsönös maximalizálására törekednek.
- 4). Felek kijelentik, hogy a szerződés kapcsán tudomásukra jutott állami, szolgálati, üzleti titkot megőrzik, azokkal kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok szerint járnak el.
- 5). Eladó kijelenti, hogy a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvényben foglaltakat ismeri, és tudomásul veszi.
- 6). Az Eladó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a szerződés megkötését megelőzően tájékozódott az adózással, a környezetvédelemmel, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, ennek megfelelően vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezen kötelezettségeinek folyamatosan és a vonatkozó jogszabályok szerint eleget tesz.

X). Záró rendelkezések

- 1). Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követően lép hatályba. A szerződő felek – figyelemmel a Kbt. 135. § (12) bekezdésére - megállapodnak abban, hogy jelen adásvételi szerződés hatályba lépését felfüggesztik a Támogatási szerződés módosítás aláírásáig abban az esetben, ha a záró tanúsítvány kiadásáig a Preambulumban meghatározott Támogatási szerződés módosítása még nem került aláírásra.
- 2). A Kbt. 136. §. (1) bekezdés a) pontja szerint az Eladó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. §. (1) bekezdés k). pont ka)-kb). alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
Az Eladó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 136. §. (1) bekezdés b). pontja szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.
- 3). Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, illetve utóbb azzá válik a szerződés további rendelkezései változatlanul érvényben maradnak, és az érvénytelen vagy végrehajthatatlan szerződési részt a felek olyan rendelkezésekkel pótolják, melyek eredeti szándékaikhoz legközelebb állnak.
- 4). A jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában a szerződő felek egyetértésével a Kbt. 141. § előírásaiban meghatározott esetben lehetséges.
- 5). A Vevő a jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk. előírásaiban foglaltak szerint- a szerződéstől elállhat, ha a szerződést megkötését követően jutott tudomására, hogy az Eladó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fent, ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból
- 6). A Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bek k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
- b) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bek k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
- 7). Eladó ezúton nyilatkozik, hogy államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdését figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1.b. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a helyzetében olyan változás következik be, amely miatt a továbbiakban nem minősül átlátható szervezetnek, úgy azt a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül köteles a Vevő részére bejelenteni.
- 8). A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a szerződő felek hatáskörtől függetlenül kikötik a Szolnoki székhelyű Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9). Minden, jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában kell történnie. Ezen értesítésnek hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.
- 10). Ezen szerződésben nem, vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, Kbt., továbbá az ajánlati felhívás, a dokumentáció és az ajánlat rendelkezései, feltételei az irányadók.
Szerződő felek öt eredeti példányban készült szerződést – melyből három példány Vevőt, két példány az Eladót illeti – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírják.
Jelen szerződést a felek elolvasták, mint akaratukkal megegyezőt helyben hagyóan aláírták.

Szajol,

Vevő

Eladó