

**Szajol Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
/2019. (V. 30.) határozati javaslata**

**TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Szajoli Tiszavirág Óvoda bővítése és fejlesztése III.
Építési közbeszerzési eljárás eredményének meghatározására**

Ajánlatkérőként Önkormányzatunk a **TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Szajoli Tiszavirág Óvoda bővítése és fejlesztése III.** projekt megvalósítására 2019.03.22. napján megküldött ajánlattételi felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárást folytatott le, melynek eredményét kívánja meghatározni az alábbiak alapján:

Érvényes / Érvénytelen ajánlattevők:

Ajánlattevő neve:	Maranelló-2001 Építőipari és Szállítmányozási Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5000 Szolnok, Panel út 2.
Ajánlattevő adószáma:	12658363-2-16
A hiánypótlási iratokat határidőben benyújtotta, melyet átvizsgálva megállapítható, hogy az teljes és hiánytalan. Jogi, pénzügyi, gazdasági, valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. <u>Az ajánlat érvényes valamennyi vonatkozó ajánlati rész tekintetében,</u> az értékelés megkezdhető.	

Ajánlattevő neve:	Károlyház Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5000 Szolnok, Vércse u. 21.
Ajánlattevő adószáma:	14510227-2-16
A hiánypótlási iratokat határidőben benyújtotta, melyet átvizsgálva megállapítható, hogy az teljes és hiánytalan. Jogi, pénzügyi, gazdasági, valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. <u>Az ajánlat érvényes valamennyi vonatkozó ajánlati rész tekintetében,</u> az értékelés megkezdhető.	

Ajánlattevő neve:	STYL BAU 2003 Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5000 Szolnok, Molnár F. utca 67.
Ajánlattevő adószáma:	13166241-2-16
<u>A hiánypótlási felhívás határidejének lejártáig nem nyújtotta be hiánypótló iratait.</u> Ajánlatkérő a rendelkezésre álló iratok alapján hozhatja meg döntését, így ajánlata a benyújtott nyilatkozatok alapján, tekintettel a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára - egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit – <u>érvénytelen valamennyi ajánlati rész vonatkozásában.</u>	

Összességében legelőnyösebb ajánlat adatai:

1. AR. TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Meglévő épület felújítása

Ajánlattevő neve:	Károlyház Kft.	
Ajánlattevő címe, székhelye:	5000 Szolnok, Vércse u. 21.	
Ajánlattevő adószáma:	14510227-2-16	
Ajánlat kivonata:		
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	nettó 22 742 970.- HUF
Minőségi szempont	Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	0 hónap
	Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	153 hónap

2. AR. TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Tornaszoba kialakítása

Ajánlattevő neve:	Károlyház Kft.	
Ajánlattevő címe, székhelye:	5000 Szolnok, Vércse u. 21.	
Ajánlattevő adószáma:	14510227-2-16	
Ajánlat kivonata:		
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	nettó 39 240 653.- HUF
Minőségi szempont	Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	0 hónap
	Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	153 hónap

Az eljárás eredményes.

Összefoglalás a legjobb ár/érték arányú ajánlatokra vonatkozóan (kiértékelés) – döntési javaslat

1. AR. TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Meglévő épület felújítása

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Beszerezés becsült értéke:	36.024.378.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	36.024.378.- HUF
Ajánlattevő neve:	Károlyház Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5000 Szolnok, Vércse u. 21.
Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	22 742 970.- HUF
Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	0 hó
Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	153 hó
Összes bírálati pontszám:	850,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Igen
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő, amennyiben a többletforrások biztosíthatók.

2. AR. TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Tornaszoba kialakítása

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Beszerezés becsült értéke:	16.498.989.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	16.498.989.- HUF
Ajánlattevő neve:	Károlyház Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5000 Szolnok, Vércse u. 21.
Összes nettó ajánlati ár (nettó	39 240 653.- HUF

vállalkozói díj) HUF egységben	
Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	0 hó
Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	153 hó
Összes bírálati pontszám:	850,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Igen
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő, amennyiben a többletforrások biztosíthatók.

Többletforrás biztosítása	<p>A rendelkezésre álló forrásokat meghaladó mértékű legjobb ár-értékarányú ajánlat vonatkozásában a többletforrás biztosításáról szükséges döntést hozni. A többletforrás mértéke: bruttó 33.461.142.-Ft.,</p> <p>A többletforrás biztosítására többlet támogatási igény került benyújtásra, bruttó 15.000.000.-Ft. összegben, melynek elbírálása folyamatban van. Az ezen felüli többlet forrás összegét, bruttó 18.461.142.- Ft.-ot az Ajánlatkérő a 2019. évi költségvetéséből biztosítja.</p> <p>Amennyiben a többletforrás igény elbírálásának eredményeként a beadott többletigény összegénél kevesebb összeg kerül megítélésre, a fennmaradó összeget az Ajánlatkérő a 2020. évi költségvetéséből biztosítja, a pályázat megvalósításának 2020. évre történő átütemezésével.</p>				
	Támogatási szerződés szerinti összeg			Többlet igény bruttó	
	Költség elem	Nettó egységár	ÁFA		Elszámolható bruttó költség
	Felújítás	25 196 848	6 803 148		31 999 996
	Bővítés	10 439 420	2 818 643		13 258 063
	Összesen:	35 636 268	9 621 791		45 258 059
	Közbeszerzést követően felmerült többlet forrásigénylés				
	Felújítás	22 742 970	-3 116 424		28 883 572
Bővítés	39 240 653	36 577 566	49 835 629		
Összesen:	61 983 623	16 735 578	78 719 201		

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2019. június 15.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Szajol, 2019. május 30.

Szöllősi József
polgármester

Dr. Bartók László
jegyző