

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2019. július 17-én a Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal önkormányzati tanácskozó helyisége

**Jelen vannak:** Szöllősi József polgármester, Berkesiné Csinger Gabriella, Kerékjártó Tibor, Kovács Károly  
k é p v i s e l ő k,

Bernát Julianna alpolgármester, Hamar Vilmos, Némethné Gerecs Judit képviselők bejelentéssel távol

Dr. Bartók László jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Dr. Bartók László jegyző

**Szöllősi József polgármester úr** köszönti a nyilvános testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, miszerint a megválasztott 7 fő képviselőből jelen van 4 fő.  
A törvényes feltételek biztosítottak, az ülést megnyitja.

Van-e plusz napirendi pont felvételére javaslat?

Amennyiben nincs, kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a soron kívüli ülés napirendi pontjainak megvitatásával.

### **5 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért, és az alábbi határozatot hozza meg a napirendi pont jóváhagyásáról:

### **Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**58/2019. (VII. 17.) határozata**

#### **Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületi ülése napirendi pontjainak jóváhagyásáról**

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a 2019. július 17-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

#### **A nyilvános ülés napirendje:**

#### **1. A TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Szajoli Tiszavirág Óvoda bővítése és fejlesztése beruházáshoz szükséges pótmunkák költségeivel kapcsolatos döntés**

Előadó: Szöllősi József polgármester  
Szekeres Edit gazdaságvezető

**2. Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtásáról**

Előadó: Szöllősi József polgármester

Lévainé Rajki Orsolya igazgatási csoportvezető

**3. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására**

Előadó: Szöllősi József polgármester

Lévainé Rajki Orsolya igazgatási csoportvezető

**4. A Kölcsey u. 30. sz. alatti szolgálati lakás bérbeadása**

Előadó: Szöllősi József polgármester

**5. Egyebek**

**A zárt ülés napirendje:**

**1. Lakáscélú támogatással kapcsolatos döntés**

Előadó: Szöllősi József polgármester

**1./ N a p i r e n d**

**A TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Szajoli Tiszavirág Óvoda bővítése és fejlesztése beruházáshoz szükséges pótmunkák költségeivel kapcsolatos döntés**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete!)

**Szöllősi József:** Az óvoda beruházással kapcsolatosan plusz munkák merültek fel. A vizesblokkból falat kellett kivenni. Hozzá kell nyúlni a vizes hálózathoz, ami tulajdonképpen teljes felújítást igényel. Az első csoportszobában át kell helyezni a radiátorokat, emiatt a fűtésrendszerhez is hozzá kell nyúlni. Új konyhatechnika beépítésére is szükség van, amely magában foglal egy modern mosogatógépet, új polcokat, tárolóeszközöket. Erre van előírás, pl hogy rozsdamentes anyagból kell elkészíteni. Költséges technika, de a mosogatógép egy fél ember munkáját spórolja meg. Mindezek adják ki a pótmunka összegét, amely bruttó 4332544 ft.

**Berkesiné Csinger Gabriella:** Lesz pénz a pótmunkákra?

**Szekeres Edit:** A tartalékból csoportosítunk át.

Szöllősi József: Aki a határozati javaslattal egyetért, és azt elfogadja, kézfeltartással jelezze.

**4 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, meghozta az alábbi határozatát:

**Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
59/2019. (VII. 17.) határozata**

**A TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Szajoli Tiszavirág Óvoda bővítése és fejlesztése III. Építési közbeszerzési eljárás eredményeként megkezdett beruházás pótmunkáiról**

Ajánlatkérőként Önkormányzatunk a **TOP-1.4.1-15-JN1-2016-00011 Szajoli Tiszavirág Óvoda bővítése és fejlesztése III.** projekt megvalósítására 2019. 03. 22. napján megküldött ajánlattételi felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárást folytatott le, melynek eredményeként a 47/2019.(V.30.) Képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint, a **Károlyház Kft.-vel** a 2019. június 11 én a Építési kivitelezési vállalkozási szerződés megkötésére került sor.

A munkálatok közben, a meglévő épület felújítása során a Vállalkozó az építési naplóban pótmunkálatok szükségességét jelezte, amit a műszaki ellenőr megerősített. A pótmunkákra vonatkozó tételes költségvetés a határozati javaslat 1. melléklete.

Az elvégezendő munkák díja nettó 3.411.452.-Ft.+27% áfa, Bruttó: 4.332.544.-Ft.

A Képviselő-testület a melléklet szerinti pótmunkákat elfogadja, a szükséges forrást a 2019. évi költségvetési tartalékból biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pótmunkák megrendelésére és az erről szóló szerződés aláírására.

**Határidő:** 2019.július 26.

**Felelős:** Szöllősi József polgármester

**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai Helyben
2. Szajoli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja Helyben
3. Irattár

## **2./ N a p i r e n d**

**Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra pályázat benyújtásáról**  
(Írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete!)

**Szöllősi József:** Minden évben pályázunk a tűzifára. Ugyan évről-évre kevesebbet kapunk, de a lakosságnak igénye van erre. Ez a döntés a pályázat benyújtásához szükséges. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

**4 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

### **Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**60/2019. (VII. 17.) határozata**

#### **A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó Támogatására, pályázat benyújtásáról**

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Belügyminiszter által hirdetett pályázatnak megfelelően pályázatot kíván benyújtani 294 m<sup>3</sup> kemény lombos

tűzifa vásárlására, melyhez a szükséges 373.380,- Ft önerőt, a 2019. évi tartalék előirányzat terhére biztosítja.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2019. augusztus 1.

- Értesülnek:**
1. Képviselő-testület tagjai Helyben
  2. Szajoli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja Helyben
  3. Irattár

### **3./ N a p i r e n d**

**Pályázat benyújtása települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására**  
(Írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete!)

**Szöllősi József:** Mivel az adóerő képességünk lecsökkent, lehetőség nyílt pályázat benyújtására rendkívüli szociális támogatásra. 2,5 millió forintról van szó, amit szociális célra, támogatásokra lehet felhasználni. Van-e kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki elfogadja, hogy a határozati javaslatban foglaltakat.

#### **4 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

#### **Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2019. (VII. 17.) határozata**

##### **A települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatásra pályázat benyújtásáról**

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Belügyminiszter és a Pénzügyminiszter által hirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 10. pont szerint meghirdetett pályázatnak megfelelően pályázatot kíván benyújtani a települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására, 2.500.000,- ft, azaz kettőmillió ötszázezer forintra, a települési támogatások kifizetéséhez.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2019. augusztus 15.

- Értesülnek:**
1. Képviselő-testület tagjai Helyben
  2. Szajoli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja Helyben
  3. Irattár

**4./ N a p i r e n d****A Kölcsey u. 30. sz. alatti szolgálati lakás bérbe adása**  
(Írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete!)

**Szöllősi József:** Egy ideiglenes dologról van szó, a szokott összegért adnánk ki bérbe. Van-e kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat.

**4 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta az alábbi képviselő-testületi határozatot

**Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének****62/2019. (VII. 17.) határozata****A Szajol, Kölcsey u. 30. szám alatti szolgálati lakás bérbe adásáról**

Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szajol, Kölcsey u. 30. szám alatti szolgálati lakást 2019. július 17-től 2019. december 31-ig bérbe adja a Navara Gold kft. 1054 Budapest, Podmaniczky u. 57. II/14. adószám: 11721411-2-42 részére, bruttó 20.000.-ft/hó, azaz bruttó húszezer ft/hó bérleti díjért.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai Helyben
2. Navara Gold kft. 1054 Budapest, Podmaniczky u. 57. II/14.
3. Irattár

**5./ N a p i r e n d****Egyebek**

**Szöllősi József:** A Fő u. 6 szám alatti épületet szeretné megvenni a pálinkafőzdet üzemeltető Borsos Tamás. 3, 5 millió forintot ajánlott érte. Véleményem szerint kevés ez az összeg. Egyelőre nem kellene erről döntenünk, de én jelezném felé, hogy amennyiben ténylegesen ajánlatot tesz egy elfogadható összeggel, akkor tárgyalhatunk. Ezután kerülne a testület elé az ügy.

Van-e még valakinek közérdekű bejelentése?

Amennyiben nincs, nyilvános ülésünk napirendi pontjainak megtárgyalásával végeztünk, megköszönöm az aktív munkát, ülésünket bezárom, a Képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját.

**K.m.f.**

  
**Szöllősi József**  
polgármester



  
**Dr. Bartók László**  
jegyző