

**Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2020. (VIII. 25.) önkormányzati rendelet-tervezete**

**a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló  
20/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

**1. §** A rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3.§ Az adó alapja:

a Htv. 11. § (1) bekezdésében meghatározott építmény esetén a m<sup>2</sup>-ben meghatározott hasznos alapterület.

**2. §** A rendelet 4. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

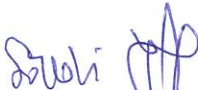
4. § Az adó mértéke az alábbiak szerint sávósított:

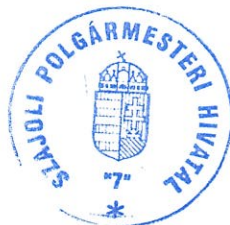
a) 0-tól 10.000 m<sup>2</sup>-ig terjedő alapterület esetén 1200.-Ft/m<sup>2</sup>,

b) 10.000 m<sup>2</sup>-t meghaladó alapterület esetén, a 10.000 m<sup>2</sup> feletti rész után 1000.- Ft/m<sup>2</sup>

**3. §** A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szajol, 2020. augusztus 11.

  
**Szöllösi József**  
polgármester



  
**Dr. Bartók László**  
jegyző

**Indokolás****Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének****...../2020. (VIII. 25.) önkormányzati rendeletéhez****1. §-hoz**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 11/A. §-át 2020. július 15-től hatályon kívül helyezte a 2020. évi LXXVI. törvény, ezért ki kell venni a rendeletből.

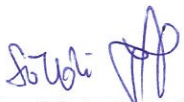
**2. §-hoz**

A b) pont került pontosításra, hogy egyértelmű legyen az, hogy az 1.000.-Ft/m<sup>2</sup> fizetendő adómérték csak a 10.000 m<sup>2</sup> feletti építményrészre vonatkozik.

**3. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezés.

Szajol, 2020. augusztus 11.

  
**Szöllősi József**  
polgármester



  
**Dr. Bartók László**  
jegyző

## Hatásvizsgálati lap

a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények építményadójáról szóló

...../2020. (VIII. 25.) önkormányzati rendelethez

### Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

#### I. Várható társadalmi hatások

A javaslatnak várható társadalmi hatása minimális, a reklámhordozók adóztatása viszonylag szűk kört érintett, és kevés bevételt jelentett az önkormányzat számára.

#### II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési kihatása minimális, a reklámhordozók adóztatásának megszüntetése minimális bevétel kiesést jelent.

#### III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

#### IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatása nincs.

#### V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A szabályozás további adminisztratív terheket nem jelent, alkalmazása során a meglévő adminisztratív kötelezettségek érdemben nem változnak.

#### VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására a központi jogszabály módosítása miatt volt szükség.

#### VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet vitassa meg a rendelet-tervezetet és fogadja el azt.

Szajol, 2020. augusztus 11.

