

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2021. augusztus 10-én a Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete soron kívüli ülésén.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal önkormányzati tanácskozó helyisége

**Jelen vannak:** Szöllősi József polgármester, Bernát Julianna alpolgármester, Berkesiné Csinger Gabriella, Bordás Imréné, Kerékjártó Tibor, Némethné Gerecs Judit, Uracs Árpádné képviselők,

Dr. Bartók László jegyző

Polgármesteri Hivatal részéről: Kántor Andrea gazdaságvezető  
Szekeres Edit

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Bartók László jegyző

**Szöllősi József polgármester úr** köszönti a nyilvános testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítja az ülés határozatképességét, miszerint a megválasztott 7 fő képviselőből jelen van 7 fő.

A törvényes feltételek biztosítottak, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz 1 plusz napirendi pont felvételére az alábbiak szerint:

3. napirendi pont lenne a rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásával kapcsolatos döntés.

Megkérdezi van-e másnak napirendi pont javaslata.

Amennyiben nincs, kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a soron kívüli ülés napirendi pontjainak megvitatásával.

**7 fő igen szavazat**

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért, és a napirend jóváhagyásáról az alábbi határozatot hozza:

**Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**13/2021. (VIII. 10.) határozata**

**Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületi  
ülése napirendi pontjainak jóváhagyásáról**

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a 2021. augusztus 10-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**Az ülés napirendje:****1. Szajol község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**

Előadó: Szöllősi József polgármester  
Dr. Bartók László jegyző

**2. A Szajoli Piacon található 11,81 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés**

Előadó: Szöllősi József polgármester

**3. Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásával kapcsolatos döntés**

Előadó: Szöllősi József polgármester

**Szöllősi József:** A napirend megkezdése előtt szeretném bemutatni az új gazdaságvezetőt, Kántor Andreát. Az álláshelyre kiírt pályázatra ő nyújtott be pályázatot, így ő lett az új gazdaságvezetőnk. A képviselő-testület nevében kívánok neki jó munkát.

**1./ N a p i r e n d****Szajol község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

**Szöllősi József:** Átadom a szót jegyző úrnak.

**Dr. Bartók László:** A Helyi Esélyegyenlőségi Programot két évente kötelező jogszabály szerint felülvizsgálni. A felülvizsgálat során módosításra kerültek a határidők, másrésről új témák kerültek be javaslatként a jövőre vonatkozóan. Az egyik a 0-3 éves korú gyermekek napközbeni ellátásával foglalkozik. Remélhetőleg ez megoldódik a bölcsőde felépítésével, viszont indokolt volt beletenni a programba, mert jelenleg ez még megoldatlan. A második dolog, ami bekerült a javaslatba, szintén a gyermekeket érinti. Az elmúlt időszak digitális oktatása és az internet használat új veszélyforrásokat jelentett a gyermekek számára. Rengeteg káros program fut jelenleg is világhálón és ezek nagyon nagy veszélyt jelentenek a gyermekekre. A harmadik elem szintén az elektronikus kapcsolattartással, az internet használattal függ össze, azonban ennek a célcsoportja az idősek. Az elmúlt években a telefonos csalók mellett megnövekedett az internetes káros tartalmak mennyisége is, a csalók egyre inkább használják, főként az idősek megtévesztésére, az internetes felületet. Az idős korúak különösen ki vannak téve a veszélynek, mert kevésbé gyakorlott felhasználók és elég egy rossz helyre történő kattintás és olyan link nyílik meg, amely révén őket valamilyen kár érheti. Még egy megjegyzés, elképzelhető, hogy az elmúlt időszak jogszabályváltozásai következtében a Helyi Esélyegyenlőségi Program keretében is foglalkoznunk kell majd a melegek vagy a nem változtatók, mint célcsoport probléma körével is.

**Szöllősi József:** Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

**7 fő igen szavazat**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a következő határozatot hozza:

**Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**14/2021. (VIII. 10.) határozata**

**Szajol község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról**

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Szajol Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az 51/2019. (VI. 27.) számú határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját, az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében foglaltak alapján áttekintette, és a felülvizsgálat során megállapítottak figyelembevételével, az Intézkedési Tervben foglaltakat a melléklet szerinti részletezettséggel módosítja:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program jelen határozattal nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Értesülnek:

1. **Képviselő-testület tagjai Helyben**
2. **Iráttár**

**2. / N a p i r e n d**

**A Szajoli Piacon található 11,81 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés**

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

**Szöllősi József:** A piac kisebbik helyiségének bérletét újra kell tárgyalni több szempontból is. Egyrészt tulajdonosváltás történik a P2U Ker. Szolg. Kft. lesz az új bérlő, akit egyébként ugyanúgy Bodnár Edit Piroska képvisel. Másrészt a bérleti feltételeket is módosítani kell, mivel a veszélyhelyzet miatti bérleti díj fizetés alóli mentesség időszaka lejárt. Az új bérleti szerződésben 15.000.-Ft bérleti díj került megállapításra, amely a gáz és a víz rezszi díját tartalmazza. Az áramfogyasztást havi leolvasással átszámoljuk a bérlő részére. Augusztus 1-től élnének az új feltételek.

**Berkesiné Csinger Gabriella:** Kihasznált-e a fagyizó?

**Szöllősi József:** Úgy néz ki, hogy működik a dolog, legalábbis ezzel kapcsolatban visszajelzést nem kaptunk.

Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki a határozati javaslat foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

**7 fő igen szavazat**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a következő határozatot hozza:

**Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**15/2021. (VIII. 10.) határozata**

**a Szajoli Piacon található 11,81 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadásáról**

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 5081 Szajol, Erkel tér 4-5. szám alatt működő, Szajoli Piacon található 11,81 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiséget a **P2U Ker. Szolg. Kft.** (adószám: 25492486-2-16, 5081 Szajol, Szent István király u. 46., képviseli: Bodnár Edit Piroska) részére bérbe adja, fagylaltozó üzemeltetése céljából.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Ezzel egyidejűleg a 31/2020. (VII. 2.) határozat hatályát veszti.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Erről értesül: Bodnár Edit Piroska 5081 Szajol, Szent István király út 46.

### **3./ N a p i r e n d**

**Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásával kapcsolatos döntés**  
(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

**Szöllősi József:** Örömmel tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy megkaptuk rendkívüli önkormányzati támogatás keretében a 48 millió forintot, amelyet ki is fogunk fizetni az ÁTI Depo Zrt-nek. Ez azonban csak egy része a folyamatban lévő peres ügyeknek. Van további költség is, amelyet meg kell igényelnünk, ez 21,3 millió forint, melyre ősszel fogjuk benyújtani a rendkívüli önkormányzati támogatást. Az ÁTI Depo képviselőivel leültünk tárgyalni és vállaltuk, hogy csökkenteni fogjuk az építményadó mértékét nagyjából a felére. Ősszel újra leülünk velük tárgyalni, mert még vannak per alatt álló ügyeink.

**Szekeres Edit:** Az A raktárt érintő 48 millió forint, ezzel a támogatással rendben van. Még per alatt áll a B és D raktár, ez egy 50 millió forint körüli összeg, itt új szakértő bevonására került sor, így még bírósági szakban van a dolog. Ha ezt megítélik, ami várható az előző ítéleteket figyelembe véve, azt is meg fogjuk igényelni rendkívüli önkormányzati támogatás formájában. A tervek szerint a 21 millió forintot úgymond lelakná az ÁTI, így nem kellene visszafizetni az összeget, viszont a következő években nem számolhatunk ezzel a bevétellel. Megszületett a szándéknyilatkozat az önkormányzat részéről az adó mértékének csökkentésére és tájékoztattuk is az ÁTI-t külön levélben a jelenlegi helyzetről.

**Uracs Árpádné:** Akkor ez év december 31-éig rendezett a dolog?

**Szekeres Edit:** Igen, eddig rendezett. Kérnék egy javítást a határozati javaslatban, mert történt egy elírás, a 2. pontban a helyes összeg: 21.313.876.-Ft.

**Szöllősi József:** Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki a módosított határozati javaslat foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

**7 fő igen szavazat**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül a következő határozatot hozza:

**Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**16/2021. (VIII. 10.) határozata**

**Rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről**

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró polgármesterként, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozom:

1. A Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5 pontjában foglaltak alapján Szajol Községi Önkormányzat vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztérium és a Pénzügyminisztérium által az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázati felhívásra.
2. A pályázat tárgya: az ÁTI Depó Közraktározási Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal határozatai alapján 21.313.876.- Ft építmény adó visszatérítési kötelezettség támogatása iránti igény.
3. Az igényléshez kapcsolódó nyilatkozatok megtételére a polgármester jogosult.

**Határidő:** 2021. szeptember 30.


**Felelős:** Szöllősi József polgármester

**Értesülnek:**


1. Magyarország Belügyminisztériuma
2. Magyarország Pénzügyminisztériuma
3. Magyar Államkincstár
4. Szajoli Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportja
5. Irattár

**Szöllősi József:** Mivel más napirendi pont nincs, az ülést bezárom.

**K.m.f.**

  
**Szöllősi József**  
 polgármester



  
**Dr. Bartók László**  
 jegyző