

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2022. november 29-én a Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal önkormányzati tanácskozó helyisége

Jelen vannak: Szöllősi József polgármester, Bernát Julianna alpolgármester, Berkesiné Csinger Gabriella, Bordás Imréné, Keréjkjártó Tibor, Uracs Árpádné képviselők,

Dr. Bartók László jegyző

Nem képviselő bizottsági tagok:

Szociális, Ifjúsági és Kulturális Bizottság részéről: Fejes Károlyné, Kovács Annamária
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről: Forró Márta, Kun István

Polgármesteri Hivatal részéről: Lévainé Rajki Orsolya igazgatási csoportvezető

Meghívott vendég: Tóthné Muhari Andrea, a Szajoli Tiszavirág Óvoda igazgatója, Czékmási Csilla, a Szajoli Közösségi Ház és Könyvtár igazgatója

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Bartók László jegyző

Szöllősi József polgármester úr köszönti a nyilvános testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítja az ülés határozatképességét, miszerint a megválasztott 7 fő képviselőből jelen van 6 fő.

A törvényes feltételek biztosítottak, az ülést megnyitja.

Megkérdezi van-e valakinek napirendi pont felvételére javaslata.

Amennyiben nincs, kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a nyilvános és zárt ülés napirendi pontjainak megvitatásával.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért, és az alábbi határozatot hozza meg a napirendi pont jóváhagyásáról:

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

71/2022. (XI. 29.) határozata

**Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületi
ülése napirendi pontjainak jóváhagyásáról**

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a 2022. november 29-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A nyilvános ülés napirendje:

- 1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről és az elvégzett tevékenységről**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Bernát Julianna alpolgármester
- 2. Szajol Községi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző
- 3. A Sportesarnok bérleti díjának megállapítása**
Előadó: Szöllősi József polgármester
- 4. A Szajoli Községi Ház és Könyvtár terem bérleti díjának megállapítása**
Előadó: Szöllősi József polgármester
- 5. A Szajoli Tiszavirág Óvoda és Harmatcsepp Bölcsőde Alapító okiratának elfogadása**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző
- 6. NAIRAM Kft. szennyvízelvezetésével kapcsolatos döntés**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző
- 7. Döntés igazgatási szünet elrendeléséről**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző
- 8. A szajoli 947/3 hrsz-ú és 947/4 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásával kapcsolatos állásfoglalás**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző
- 9. Egyebek**

A zárt ülés napirendje:

- 1. Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszak segélyezéséről**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Némethné Gerecs Judit Szociális, Ifjúsági és Kulturális Bizottság elnöke

Szellősi József megkérdezi van-e interpellációs kérdés.

Nincs.

1./ N a p i r e n d**Tájékoztató a két testületi ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről és az elvégzett tevékenységről**

(Írásos tájékoztatók a jegyzőkönyv mellékletei!)

Szöllősi József: A bölcsőde működési engedélye iránti kérelem elindult. Az áram meg lesz oldva, készül az óvodavezető közreműködésével a szükséges szakmai program is.

A Kölcsey út 28. szám alatti ingatlan adásvételi eljárása befejeződött, a volt tulajdonosnak március 31-ig kell elpakolnia. Annyi teendő van, hogy még egy mérőórát kell átíratni a nevünkre.

A K & H bank képviselője járt is Törökszentmiklósról, biztosítunk nekik egy helyet, ahol tudják fogadni a lakosságot. Ezt térítésmentesen biztosítjuk nekik.

A Vasutas Szakszervezet Szajoli Nyugdíjas Alapszervezet rendezvényén vettünk részt, ahol nem csak elbúcsúztatták az elnököt, hanem megszűnik az alapszervezet is. Az elnök már nem vállalja és a tagok is meglehetősen idősek, így nem folytatják a munkájukat. Országos szinten még működik a szervezet.

Megkérdezi az alpolgármester asszonyt, van-e kiegészíteni valója.

Amennyiben nincs, kérem, aki a két tájékoztatóban leírtakkal egyetért, és azt tudomásul veszi, kézfeltartással jelezze.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért a két tájékoztatóban leírtakkal, és azt tudomásul veszi.

2./ N a p i r e n d**Szajol Községi Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Bartók László: Minden évben el kell fogadnunk a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet. Általában három témát szoktunk megjelölni, azonban a gazdasági megszorítások miatt, idén csak egyre tettünk javaslatot, ezzel is csökkentve a költségeket. A terven felül kértünk még egy, a pénzügyi csoport munkáját segítő tanácsadást tőlük, de ez a terven felül történik majd.

Szöllősi József: Van-e kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**72/2022. (XI. 29.) határozata****Szajol Község Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét az 1. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkák elvégzésére a Vincent Auditor Kft. vezetőjével a szerződést megkösse.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Szöllösi József polgármester

3./ N a p i r e n d**A Sportcsarnok használati szabályzatával kapcsolatos döntés**

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllösi József: A bizottságok megtárgyalták és elfogadásra javasolták a tervezetet. Van-e hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**73/2022. (XI. 29.) határozata****a Sportcsarnok használati szabályzatának elfogadásáról**

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szajol Községi Önkormányzat tulajdonában álló Sportcsarnok használati szabályzatát a melléklet szerinti részletezettséggel elfogadja.

A szabályzat 2023. január 1-től lép hatályba.

Jelen határozattal egyidejűleg a 97/2013. (XII. 19.) önkormányzati képviselő-testületi határozat hatályát veszti.

Felelős: Szöllösi József polgármester

Határidő: 2022. december 15.

Értesülnek: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben
2./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Igazgatási csoport Helyben
3./ Irattár

4./ N a p i r e n d

A Szajoli Közösségi Ház és Könyvtár terembérleti díjának megállapítása
(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: A bizottságok megtárgyalták és elfogadásra javasolták a tervezetet. Van-e hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2022. (XI. 29.) határozata

A Szajoli Közösségi Ház és Könyvtár

terembérleti díjának megállapításáról

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában lévő Szajoli Közösségi Ház és Könyvtár terembérleti díját 2023. január 01-től az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A nagyterem bérleti díja 10 órát meg nem haladó rendezvény esetén a 2. és a 3. pontban foglalt kivételekkel:
bruttó 5.000.-Ft./megkezdett óra, közüzemi díjakkal
2. A nagyterem bérleti díja rekreációs célú eseményre (aerobic, jóga, egyéb tömeg sport):
bruttó 1.000.-Ft./megkezdett óra, közüzemi díjakkal
3. A nagyterem (nagyterem, előtér, büfé) bérleti díja 10 órát meghaladó rendezvény esetén (pl.: zenés-táncos rendezvény):
bruttó 50.000.-Ft/alkalom + közüzemi díjak

A Közösségi Ház és Könyvtár közüzemi díja:

Az Önkormányzatra vonatkozó, mindenkor hatályos közüzemi díjak (víz, villany és gáz) alapján kell megfizetni:

Az órák leolvasása a kulcs átadásakor és annak visszavételekor történik.

Az intézményt az Önkormányzat által fenntartott intézmények és a helyi civil szervezetek, saját rendezvényeik megtartására díjmentesen vehetik igénybe, kivéve zenés-táncos rendezvény esetén, mely évente egy alkalommal díjmentes.

Jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg a 33/2015. (V. 27.) önkormányzati képviselő-testületi határozat hatályát veszti.

Felelős: Dr. Bartók László jegyző
Czékmási Csilla intézmény vezető

Határidő: folyamatos

Értesülnek:

1. Szajoli Községi Ház és Könyvtár
2. Szajoli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi csoport
3. Irattár

5./ N a p i r e n d

A Szajoli Tiszavirág Óvoda és Harmatcsepp Bölcsőde Alapító Okiratának elfogadása
(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: A bizottságok megtárgyalták és elfogadásra javasolták a tervezetet. Van-e hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

75/2022. (XI. 29.) határozata

a Szajoli Tiszavirág Óvoda és Harmatcsepp Bölcsőde Alapító Okiratának elfogadásáról

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján, a Szajoli Tiszavirág Óvoda és Harmatcsepp Bölcsőde Alapító Okiratát az 1. melléklet szerinti részletezettséggel hagyja jóvá.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: folyamatos

Értesülnek:

1. Szajoli Tiszavirág Óvoda és Harmatcsepp Bölcsőde
2. Szajoli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Igazgatási csoport Helyben
3. Magyar Államkincstár
4. Irattár

6./ N a p i r e n d**NAIRAM Kft. szennyvízelvezetésével kapcsolatos döntés**

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: A bizottságok megtárgyalták és elfogadásra javasolták a tervezetet. Van-e hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**76/2022. (XI. 29.) határozata****NAIRAM Kft. szennyvízelvezetésével kapcsolatos döntésről**

Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a NAIRAM Kft. (5081 Szajol, külterület 096/8 hrsz) szennyvízelvezetését szolgáló KPE 63 mm-es, 340 fm hosszúságú nyomócső vezetékét a hozzá tartozó átemelő aknával az önkormányzat térítésmentesen a tulajdonába veszi.

A szennyvízvezeték üzemeltetésével kapcsolatosan a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Jelen határozat mellékletét képezi a vízjogi létesítési engedélyezési terv.

Jelen határozattal egyidejűleg az 55/2022. (IX. 22.) határozat hatályát veszti.

Felelős: Szöllősi József polgármester**Határidő:** 2022. december 15.**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai, Helyben
2. NAIRAM Kft.
5001 Szolnok, Pf. 33.
3. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok, Kossuth L. út 5.
4. Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt.
5000 Szolnok, Vízmű út 1.
5. Szajoli Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Pénzügyi csoportja Helyben
6. Irattár

7./ N a p i r e n d**Igazgatási szünet elrendelése**

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Bartók László: A 460/2022. (XI. 10.) Kormányrendelet lehetőséget adott az önkormányzatoknak is, hogy hivatali igazgatási szünetet rendeljenek el egészen január 6-ig. Úgy gondoltuk, hogy gazdaságossági és energiatakarékossági okokból is december 27-től 30-ig, tehát négy napra rendelnék el az igazgatási szünetet. A Kormányrendelet értelmében ekkor is kötelesek vagyunk a halaszthatatlan közfeladatot ellátni, amennyiben felmerül ilyesmi, pl. a veszélyhelyzetből eredően, de ügyfélfogadás nincs. A fennmaradó időszakban, tehát január 6-ig ügyeleti rendszerben fogunk dolgozni, ami azt jelenti, hogy előzetes telefonos egyeztetés vagy internetes igény alapján elvégezzük a hatósági feladatokat.

Szöllősi József: Van-e kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

77/2022. (XI. 29.) határozata

igazgatási szünet elrendeléséről

1. Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Kormányrendelet felhatalmazása alapján, 2022. december 27-től 2022. december 30-ig terjedő időszakra, a veszélyhelyzetre való tekintettel, és a nehéz gazdasági helyzet miatt szükséges kiadás csökkentés érdekében, igazgatási szünetet rendel el.
2. Az igazgatási szünet időtartama alatt a Szajoli Polgármesteri Hivatal a feladatait nem látja el, az ügyfélfogadás szünetel.
3. A Polgármesteri Hivatal az igazgatási szünet alatt is köteles ellátni a veszélyhelyzetből vagy a jogszabályokból eredő halaszthatatlan közfeladatait.
4. A határozatot az önkormányzat honlapján külön figyelemfelhívó megjelöléssel is közzé kell tenni.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2022. december 23.

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai Helyben
2. Intézmények Helyben

3. Szajoli Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Pénzügyi csoportja Helyben
4. Irattár

8./ N a p i r e n d

A szajoli 947/3 hrsz-ú és 947/4 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásával kapcsolatos állásfoglalás

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Egy fémfeldolgozó cég jelentkezett be hozzánk, tárgyaltunk is már velük. Fémhulladékot dolgoznának fel, darálják és elszállítják. A vasúti szállítási lehetőség miatt választották Szajolt, mivel oda megy be egy iparvágány. Ahhoz viszont, hogy ők ide tudjanak telepedni, át kellene minősíteni a területet ipari területté. Ez a településrendezési terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítását igényli, amely tervben van, de ez egy hosszabb folyamat és több millió Ft-ba kerül. Itt most egy szándéknyilatkozatot adnánk ki, hogy a későbbiekben támogatjuk ennek a területnek az övezeti besorolás változását. A terület nem a miénk, magánkézben van, így a tulajdonosokkal kell majd a céggel tárgyalni, de az övezeti besorolás a mi hatáskörünk. Javaslom, hogy támogassuk a terület későbbi övezeti besorolásának megváltoztatását. Van-e kérdés, vélemény?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

6 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

78/2022. (XI. 29.) határozata

a szajoli 947/3 hrsz-ú és 947/4 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásával kapcsolatos állásfoglalásról

1. Szajol Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, előzetesen támogatja, hogy a szajoli 947/3 hrsz-ú és 947/4 hrsz-ú ingatlanok jelenlegi Gksz 2 „Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület” övezeti besorolásból Gip 1 „Ipari gazdasági terület” övezeti besorolásba kerüljenek át.
2. Az 1. pontban megjelölt döntést a Helyi Építési Szabályzat módosításánál figyelembe kell venni.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2023. március 31.

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai Helyben
2. Szajoli Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Pénzügyi csoportja Helyben
3. Irattár

9./ N a p i r e n d
Egyebek

Szöllősi József: Jönnek az ünnepek, a Mikulás csomagokat fogjuk kihordani, illetve megtartjuk a Mindenki Karácsonyát. Terveink szerint december 15-én tartanánk a közmeghallgatással egybekötött testületi ülést.

Van-e valakinek közérdekű bejelentése?

Amennyiben nincs, nyilvános ülésünk napirendi pontjainak megtárgyalásával végeztünk, megköszönöm az aktív munkát, ülésünket bezárom, a Képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját.

K.m.f.


Szöllősi József
polgármester




Dr. Bartók László
jegyző