

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**...../2024. (XII. 12.) határozata
részére első lakáshoz jutók támogatásának odaítélésére**

Szajoli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 15/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 10.§-a alapján (szül: ; an:) 5081 Szajol, szám alatti lakos, kérelmező részére a Rendelet 5.§ (1) bekezdése szerint **300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Szajol, Jókai Mór út 2. szám alatti lakóingatlan (hrs: 825) vásárlásához.

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta lakáscélú támogatás iránt benyújtott kérelmét, és megállapította, hogy a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, saját tulajdonú ingatlannal nem rendelkezik, az első lakáshoz jutó támogatás odaítélésére jogosult.

Tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a támogatás a Rendelet 7.§-a szerint a döntéstől számított 30 napon belül kerül folyósításra a kérelmező által megjelölt folyószámlára:

Banknál vezetett számú számlájára.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy:

- Az igénylő az önkormányzati támogatás megítélésének napjától számított 6 hónapon belül köteles a támogatási összegnek a kérelemben megfogalmazottak megvalósítására történő felhasználásáról szóló igazolást vagy bizonylatot benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz (a támogatásban érintett ingatlan tulajdoni lapja).
- Vásárlás esetén az igénylő/ és a vele együtt költözők a támogatás átutalásának napjától számított 6 hónapon belül a támogatással érintet ingatlanban kötelesek állandó lakóhelyet létesíteni, melyet a lakcímet igazoló hatósági igazolványával köteles igazolni.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a **támogatást kötelesek 30 napon belül, egyösszegben visszafizetni amennyiben:**

- a támogatást nem a kérelemben feltüntetett cél megvalósítására használja fel,
- bizonyítást nyer, hogy a kérelem benyújtása során valótlan adatokat közölt,
- az ingatlant a jogerős építési engedély keltétől, vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül elidegeníti és a vételárat nem Szajol község területén fordítja lakásvásárlásra vagy lakásépítésre,
- a támogatással épített vagy megvásárolt lakást a jogerős építési engedély keltétől vagy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem házastársa, élettársa vagy gyermekei részére ajándékozza el.

Tájékoztatja továbbá a kérelmezőt, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését, helyszíni szemle megtartásával és a kapcsolódó dokumentumok átvizsgálásával a Szajoli Polgármesteri Hivatal végzi.

A hatáskört és az illetékességet a támogatás megállapításához a Rendelet 10.§ (1) bekezdése biztosítja.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81.§ (2) bekezdése alapján az indokolást és a jogorvoslatról történő tájékoztatást a határozat nem tartalmazza.

A határozatról értesül:

1. 5081 Szajol,
2. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoport H.
3. Irattár H.

Szajol, 2024. december 13.

