

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2024. október 24-én a Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete soron kívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal önkormányzati tanácskozó helyisége

Jelen vannak: Szöllősi József polgármester, Bernát Julianna alpolgármester, Berkesiné Csinger Gabriella, Bodnár Zita, Czékmási Csilla, Lajkó Zoltán, Némethné Gerecs Judit képviselők

Dr. Bartók László jegyző

Polgármesteri Hivatal részéről:

Lévainé Rajki Orsolya igazgatási csoportvezető

Vass Gergő gazdaságvezető

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Bartók László jegyző

Szöllősi József polgármester úr köszönti a soron kívüli nyilvános testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítja az ülés határozatképességét, miszerint a megválasztott 7 fő képviselőből jelen van 7 fő.

A törvényes feltételek biztosítottak, az ülést megnyitja.

Megkérdezi van-e valakinek napirendi pont felvételére javaslata.

Amennyiben nincs, kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a nyilvános napirend pontjainak megvitatásával.

7 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért, és az alábbi határozatot hozza meg a napirendi pont jóváhagyásáról:

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

68/2024. (X. 24.) határozata

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületi ülése napirendi pontjainak jóváhagyásáról

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a 2024. október 24-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A nyilvános ülés napirendje:

1. **Szajol községben szervezett köztisztasági szolgáltatás igénybevételéről szóló 4/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző
2. **A Szajoli Piac működéséről szóló 16/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző
3. **Javaslat az ISPA projekt létesítményeivel és eszközeivel kapcsolatos selejtezési döntésre**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Vass Gergő gazdaságvezető
4. **Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**
Előadó: Szöllősi József polgármester
5. **A Szajoli Piacon található 11,81 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés**
Előadó: Szöllősi József polgármester
Dr. Bartók László jegyző

1./ N a p i r e n d

Szajol községben szervezett köztisztasági szolgáltatás igénybevételéről szóló 4/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásos rendelet-tervezet a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Átadom a szót jegyző úrnak:

Dr. Bartók László: A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-a meghatározza, hogy a helyi önkormányzat rendeletében mit szabályozhat. A törvény módosult és már csak egy dolog maradt, amit lehet szabályozni, ez pedig a közterületek tisztántartása és az elhagyott hulladékokra vonatkozó rész. Emiatt a rendelet első négy fejezetét, valamint a mellékleteit hatályon kívül kell helyezni. Csak az 5. Fejezet maradna hatályban. Ezen túlmenően fontos változás a lakosság számára, hogy a kukákat már a tulajdonosoknak kell beszerezni és nem az önkormányzattól lehet igényelni. Ez nem vonatkozik azokra az esetekre, amikor a szolgáltató, a MOHU felelős az edény megrongálódásáért.

Szöllősi József: A zöld hulladék kezelése sok problémát jelent, de ez is meg fog oldódni. Van-e hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a rendelet-tervezettel egyetért.

7 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**14/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelete****Szajol községben szervezett köztisztasági szolgáltatás igénybevételéről szóló
4/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete!)

2./ N a p i r e n d**A Szajoli Piac működéséről szóló 16/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Írásos rendelet-tervezet a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Átadom a szót jegyző úrnak:

Dr. Bartók László: A piac működéséről szóló rendeletben változik a nyitva tartás, szombaton nem 15, hanem 12 óráig tart nyitva a piac. Ez a gyakorlathoz lett igazítva. A 3. § (3) bekezdése módosítja az árusító által fizetendő díj kezelését. Az elmúlt időszak rossz tapasztalatai alapján szigorítani kell az alkalmi árusítást, különösen a piac nyitva tartásán kívüli időszakban folyó tevékenységet. Erre a jövőben is lehetőség lesz, azonban az erre igényt tartó árusnak előtte 5 munkanappal be kell azt jelenteni az önkormányzat felé. A szajoli állandó lakcímmel és őstermelői igazolvánnyal vagy egyéni vállalkozói engedéllyel rendelkezők továbbra is ingyen árulhatnak. Pontosításra került a 2. §-ban az önkormányzat megnevezése. A 7. § (6) bekezdésében annyi a változás, hogy a helypénz kezelő 3 munkanapon belül köteles elszámolni a bevétellel. Egy javítást kérnénk a rendelettervezetben, a 3. § (3) bekezdés b) pontjában az 1. számú mellékletben kifejezésből a számú szót törölni kell, mivel így helytelen a melléklet megnevezése. Az elmúlt időszakban problémát jelentett az egyik vállalkozó esetében, hogy süteményeket árul. Elmondása szerint a termékei nem igényelnek hűtést. A rendelet kimondja, hogy hűtést igénylő termékek árusítása a piacon tilos, azonban ezt mi nem tudjuk ellenőrizni.

Bernát Julianna: Én úgy gondolom ez egy termelői piac és nem hiszem, hogy hűtés nélküli terméket lehet árulni.

Szöllősi József: Van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a rendelet-tervezettel egyetért.

7 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének**15/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelete**

**a Szajoli Piac működéséről szóló 16/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete!)

3./ N a p i r e n d

Javaslat az ISPA projekt létesítményeivel és eszközeivel kapcsolatos selejtezési döntésre
(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Az önkormányzat 2000-ben csatlakozott az ISPA programhoz. Volt egy kukás autónk is. Most rendezni kell a vagyonelemeket, mert káosz van a rendszerben. Amíg ez nincs rendben, addig a társulás nem tud pályázni. Kérték, hogy egyeztessük a vagyontárgyakat, illetve az ezekről vezetett nyilvántartásokat. Van olyan önkormányzat, amelyik semmit sem vett leltárba. Maga a hulladéklerakó Kétpón van, ennek megfelelően a vagyontárgyak nagy része is ott található.

Vass Gergő: Elkészült a selejtezendő eszközök listája, továbbá a maradó, selejtezésre nem kerülő lista is, ez utóbbiba az ingatlanok tartoznak elsősorban. Ezeket továbbra is nyilván kell tartani. A harmadik dolog, amiről dönteni kell, az a fémhulladék értékesítése, tendereztetésen keresztül. Ehhez is hozzá kell járulni a tagönkormányzatoknak. Október 31-ig ezekről adatot kell szolgáltatni.

Bodnár Zita: Mit jelent az értékcsökkenés?

Vass Gergő: A vagyontárgyak nyilvántartási értéken kerülnek be a rendszerbe, és ahogy használoznak, természetesen csökken az értékük. A nullára csökkent értékű dolgokat pedig le kell selejtezni.

Szöllősi József: Van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

7 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

69/2024. (X. 24.) határozata

az ISPA projekt létesítményeivel és eszközeivel kapcsolatos selejtezési döntésről

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. Az önkormányzat a 2000/HU/16/P/PE/007 ISPA projekt keretében nyilvántartásban aktivált vagyonelemekből a határozat 1. mellékletét képező, állapotfelmérés és leltár alapján összeállított kimutatás szerinti tárgyi eszközöket leselejtezi és azt a nyilvántartásában átvezeti.

2. Az önkormányzat a 2000/HU/16/P/PE/007 ISPA projekt során aktivált vagyonelemekből a jelen határozat 2. melléklete szerinti további üzemeltetésre javasolt tárgyi eszközök aktualizálását a számviteli nyilvántartásban elvégzi.
3. A selejtezések elvégzése után a Konzorcium gesztora az eszközök Üzemeltetőit bevonva gondoskodik a fémtartalmú selejtezésre kerülő eszközök fémvasként történő értékesítéséről a tendereztetést követően. Az értékesítéseket követően befolyt bevétel és az eljárás lefolytatása során felmerült költség egyenlegével a gesztor köteles az önkormányzat felé elszámolni.
4. Az önkormányzat a selejtezés, valamint a további üzemeltetésben felhasználandó eszközök számviteli nyilvántartásának aktualizálását követően értesíti Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalát, mint a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás munkaszervezetét és a selejtezésre vonatkozó határozat másolatát, illetve az aktualizált ISPA vagyonelemekre vonatkozó tárgyi eszköz nyilvántartását 2024. október 31-ig megküldi a részére.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Határidő: 2024. október 31.

Értesülnek:

1. Szöllősi József polgármester
2. Dr. Bartók László jegyző
3. Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
4. Szajoli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja
5. Irattár

4./ N a p i r e n d

Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Módosítani kell a társulási megállapodást, mivel október 1-től néhány önkormányzatnál változott a polgármester személye. Ez a módosítás az új tagokkal felállást rögzíti. Van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, a beszámolót elfogadja.

7 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

70/2024. (X. 24.) határozata

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása módosításának tervezetét jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás tervezetét jelen határozat 2. mellékletében foglaltak szerint elfogadja, azzal, hogy a döntés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.
2. Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szöllősi József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szöllősi József polgármester

Értesülnek:

1. Szöllősi József polgármester
2. Dr. Bartók László jegyző
3. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása
5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
4. Irattár

5./ N a p i r e n d

A Szajoli Piacon található 11,81 m2 alapterületű üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés

(Írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete!)

Szöllősi József: Erdei Szilvia érli jelenleg a szajoli kisebb üzlethelyiséget. Ő jelezte, hogy október 31-ig kívánja ezt a szerződést fenntartani. Ezzel egyidejűleg a Don Quijote Pizza Kft., aki a nagyobb helyiséget érli jelenleg, jelezte felénk, hogy igényt tartana a kisebb üzlethelyiségre, raktározási célból. November 1-től szeretné azt kibérelni. Van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, kérem, kézfeltartással jelezze, aki a határozati javaslattal egyetért.

7 fő igen szavazat

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül egyetért és megalkotta a

Szajol Község Önkormányzata Képviselő-testületének

71/2024. (X. 24.) határozata

a Szajoli Piacon található 11,81 m2 alapterületű üzlethelyiség bérbeadásáról

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 5081 Szajol, Erkel tér 4-5. szám (269/4 hrsz) alatt működő, Szajoli Piacon található 11,81 m2 nagyságú

üzlethelyiséget a Don Quijote Pizza Kft. (5000 Szolnok, Krúdy Gyula út 108., adószám: 23558896-2-16, cégjegyzékszám: 16-09-013615, képviseli: Mészáros Gábor ügyvezető) részére bérbe adja 2024. november 1-től.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. október 31.

Felelős: Szöllősi József polgármester

Értesülnek:

1. Don Quijote Pizza Kft. 5000 Szolnok, Krúdy Gyula út 108.
2. Szajoli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Igazgatási Csoportja helyben
3. Irattár

Szöllősi József: Van-e valakinek közérdekű bejelentése?

Amennyiben nincs, soron kívüli nyilvános ülésünk napirendi pontjainak megtárgyalásával végeztünk, megköszönöm az aktív munkát, ülésünket bezárom.

K.m.f.


Szöllősi József
polgármester




Dr. Bartók László
jegyző